

DOKLADOVÁ ČÁST

Výstavba parkoviště za blokem
č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-
614, k.ú. Rotava

GEOprojectKV



VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)
- ČEZ Distribuce a.s.
- ČEZ ICT Services a.s.
- GasNet, s.r.o.
- Městský úřad Rotava – odbor tepelného a vodního hospodářství
- RETE internet, s.r.o.
- Systém Net Line s.r.o. (Wolfnet)
- Telco Infrastructure s.r.o.
- Telco Pro Services a.s.
- T-Mobile Czech Republic a.s.
- Vodafone Czech Republic a.s.



VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

- Česká geologická služba
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)
- ČEZ Distribuce a.s.
- Diamo, státní podnik
- Dopravní inspektorát Sokolov
- Krajská hygienická stanice se sídlem v Karlových Varech
- Městský úřad Kraslice - odbor ú. plánování, stav. úřadu a památ. péče
- Městský úřad Kraslice - odbor životního prostředí
 - souhrnné vyjádření
 - sdělení Vodoprávního úřadu
 - závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší
- Městský úřad Rotava – odbor tepelného a vodního hospodářství
- Městský úřad Rotava – odbor rozvoje a investic města
 - vyjádření za správu veřejného osvětlení
- Ministerstvo obrany – Sekce nakládání s majetkem
- Obvodní báňský úřad
- S T A R - nova, spol. s r.o.
- Telco Infrastructure s.r.o.

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 190058/24

Číslo žádosti: 0124 706 636 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	GEOprojectKV s.r.o.	
Stavebník	Město Rotava, Sídliště 721, Rotava, 35701	
Zájmové území	Okres	Sokolov
	Obec	Rotava
	Kat. území / č. parcely	Rotava
Platnost Vyjádření	20. 6. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Číslo jednací: 190058/24

Číslo žádosti: 0124 706 636

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 20. 6. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 20. 6. 2024 pod č.j. 190058/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 190058/24

Číslo žádosti: 0124 706 636

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

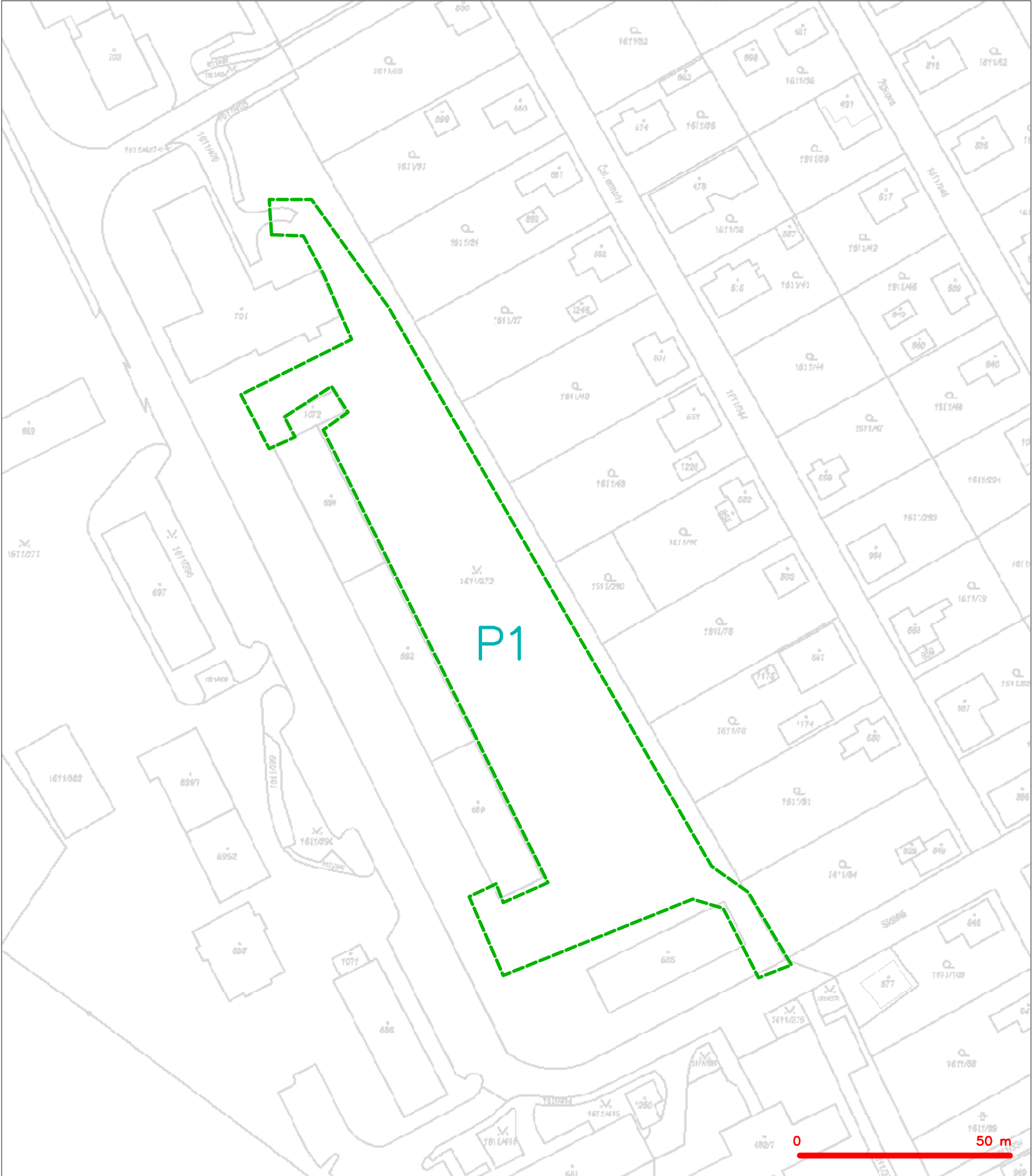
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

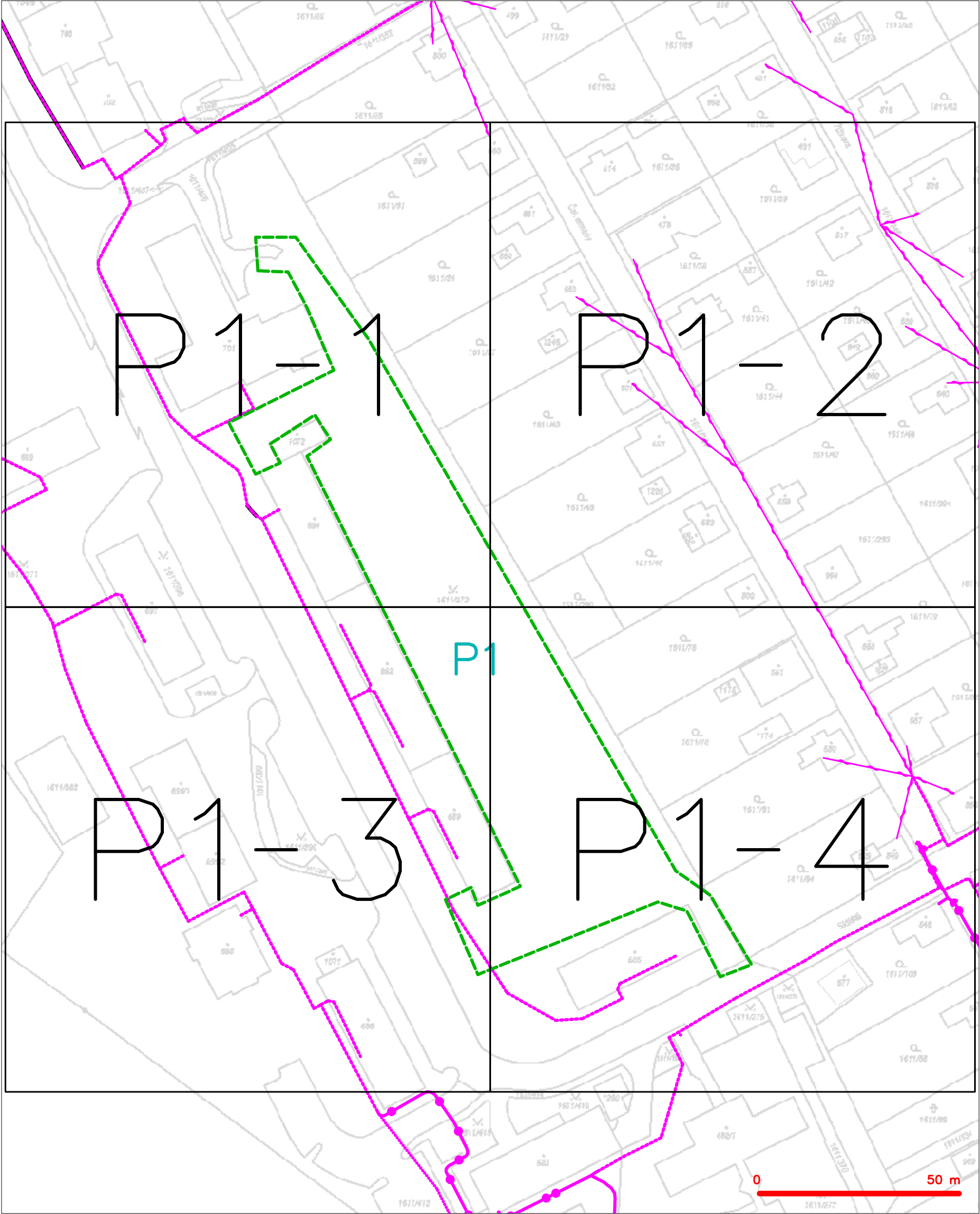


LEGENDA
- - - - - hranice zájmového území k vyjádření


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

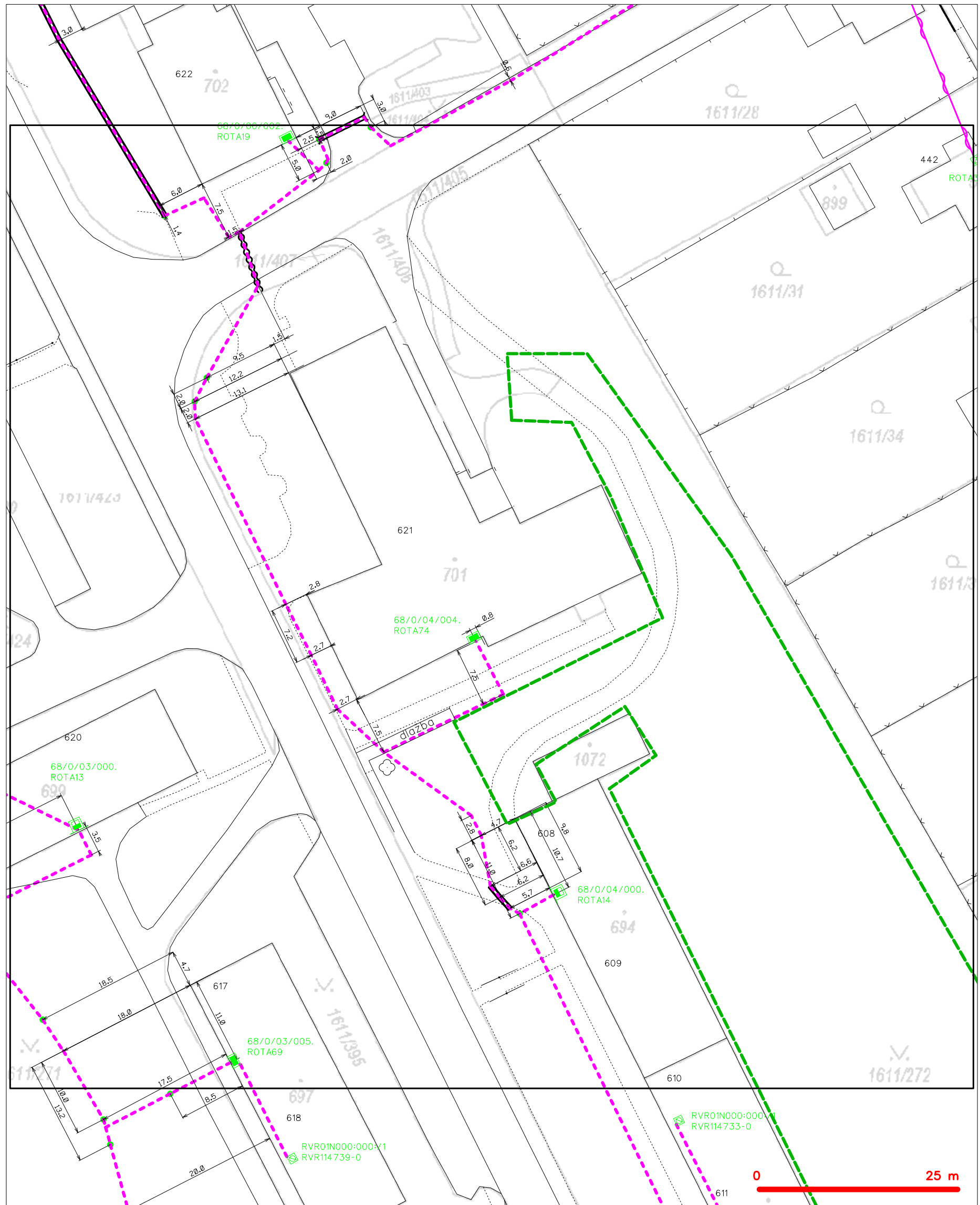
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovázané sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV

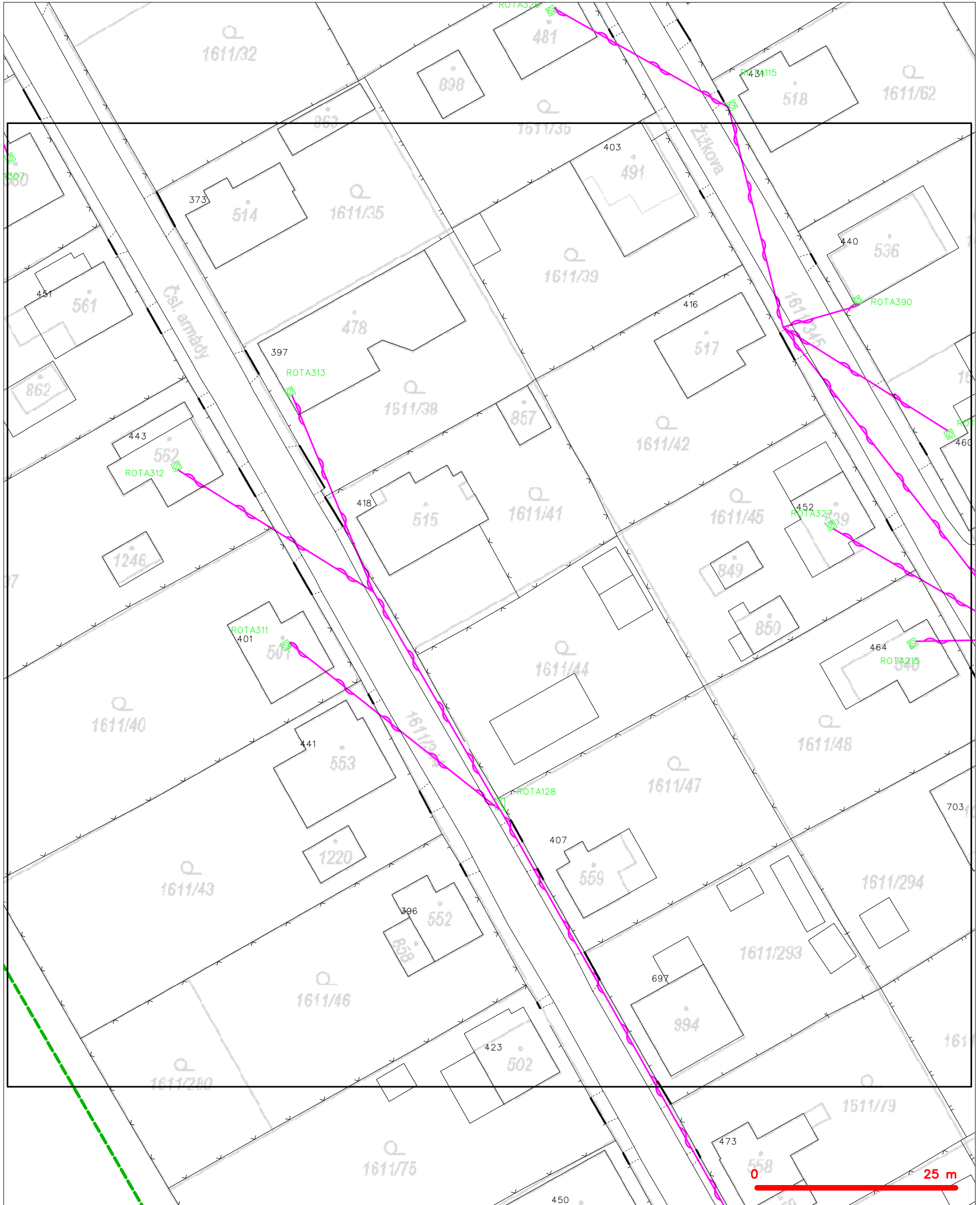
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIV		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprovazované sítě
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě cizí
	podzemní sítě cizí		sítě s NV
			kolektor, kabelovod

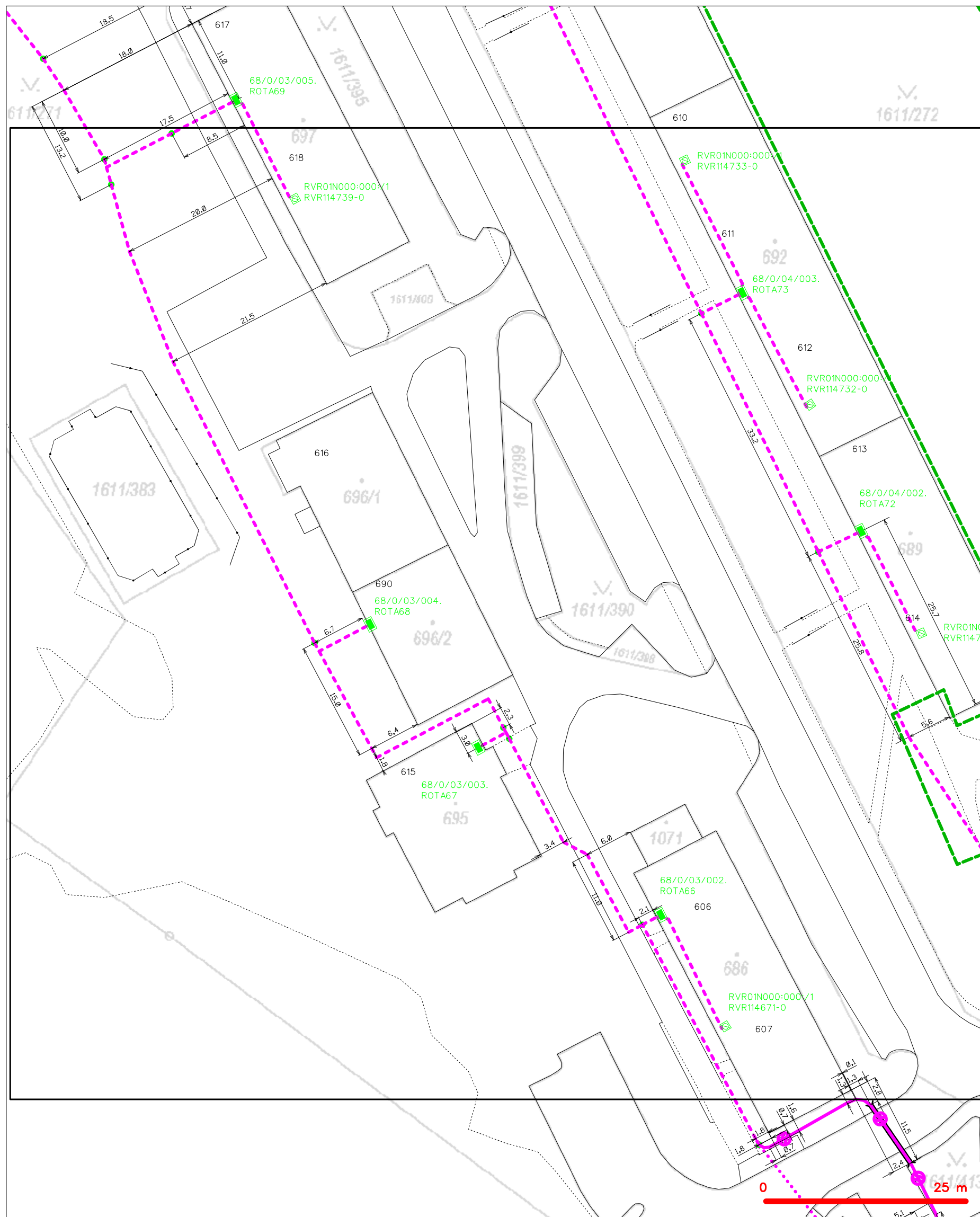
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| --- hranice zájmového území k vyjádření | --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| --- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | --- nebo souběh optického a metalického kabelu |
| --- zaměřený průběh metalického kabelu | --- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- nadzemní sítě |
| --- nebo souběh optického a metalického kabelu | --- neprovozované sítě |
| --- nezaměřený průběh metalického kabelu | --- podzemní sítě cizí |
| --- nadzemní sítě cizí | --- sítě s NV |
| | --- kolektor, kabelovod |

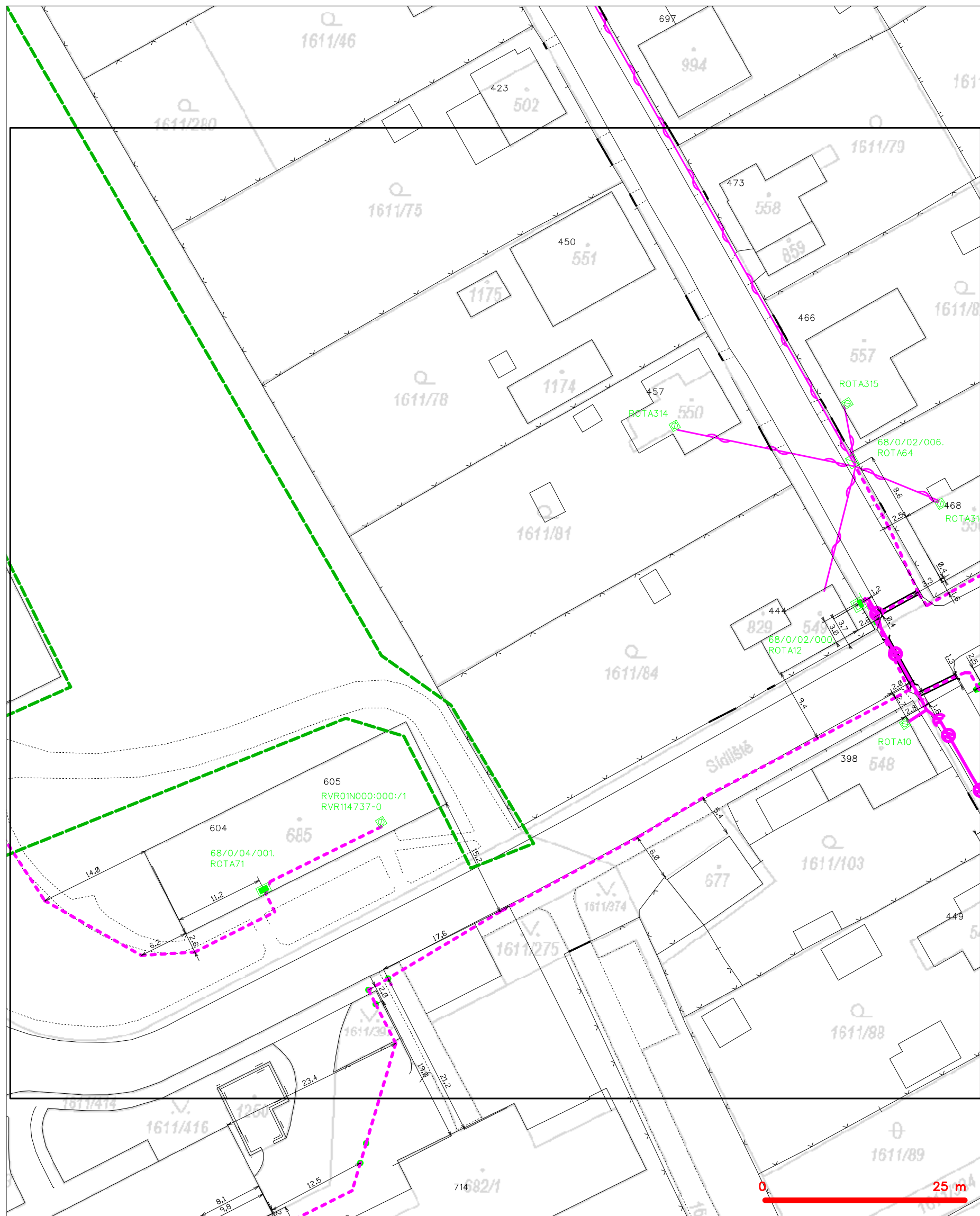
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | nadzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NV |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | nadzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NV |
| | | | kollektor, kabelovod |

NAŠE ZNAČKA
0102167572VYŘÍZENO DNE
20.06.2024

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102167572 ze dne 20.06.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 20.12.2024 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít' pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

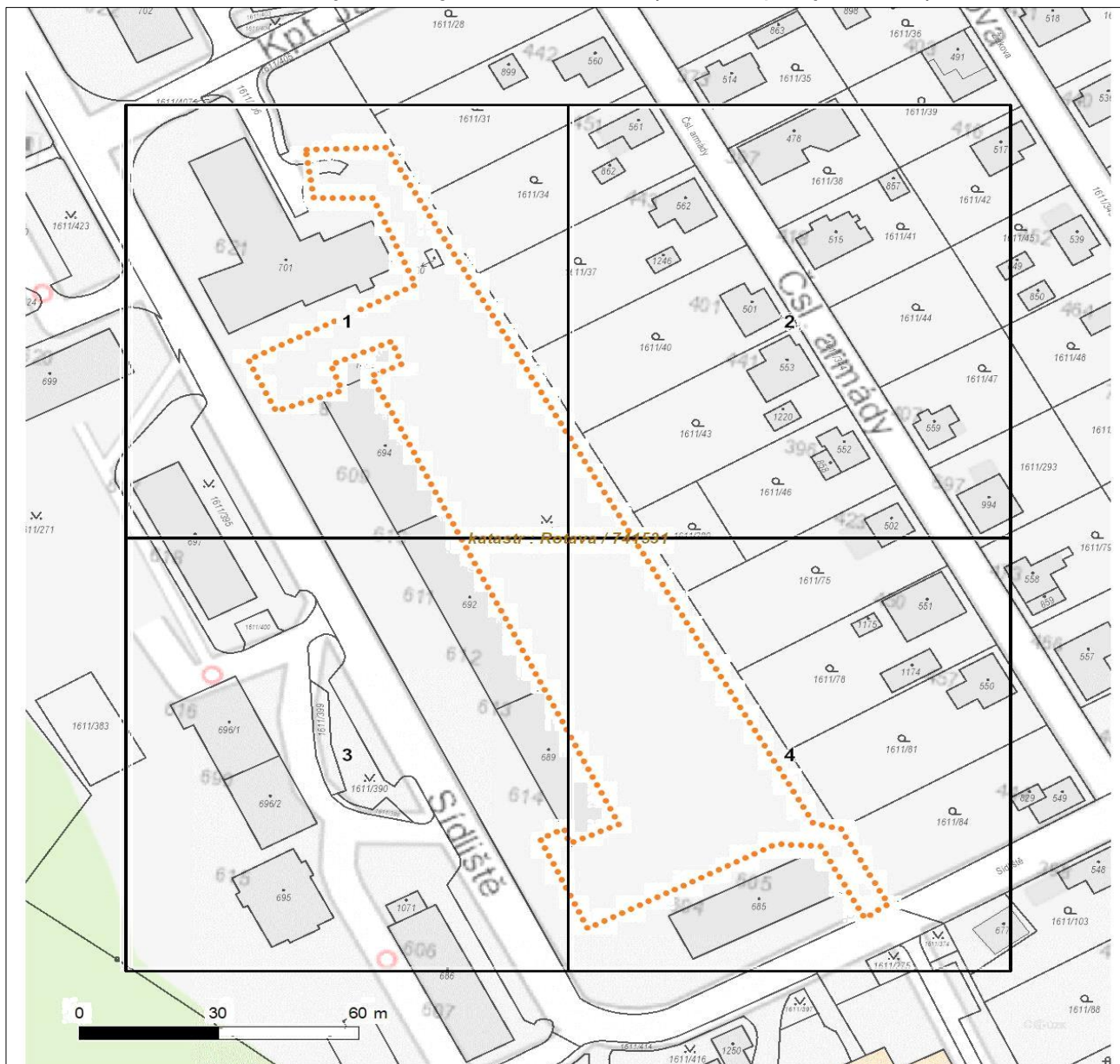
1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury



Platí pouze se sdělením číslo 0102167572.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

Podzemní vedení NN do 1 kV

Nadzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení VN do 35 kV

Nadzemní vedení VN do 35 kV

Podzemní vedení VVN 110 kV

Nadzemní vedení VVN 110 kV

NN přívod odběratele

Zařízení technické infrastruktury

Cizí energetické vedení

Zájmové území

TS

Stanice do 52 kV - stožárová

TS

Stanice do 52 kV - zděná

TR

Transformovna (nad 52 kV)

Probíhající investice ČEZ Distribuce

TS

Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

Hranice katastrálního území

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

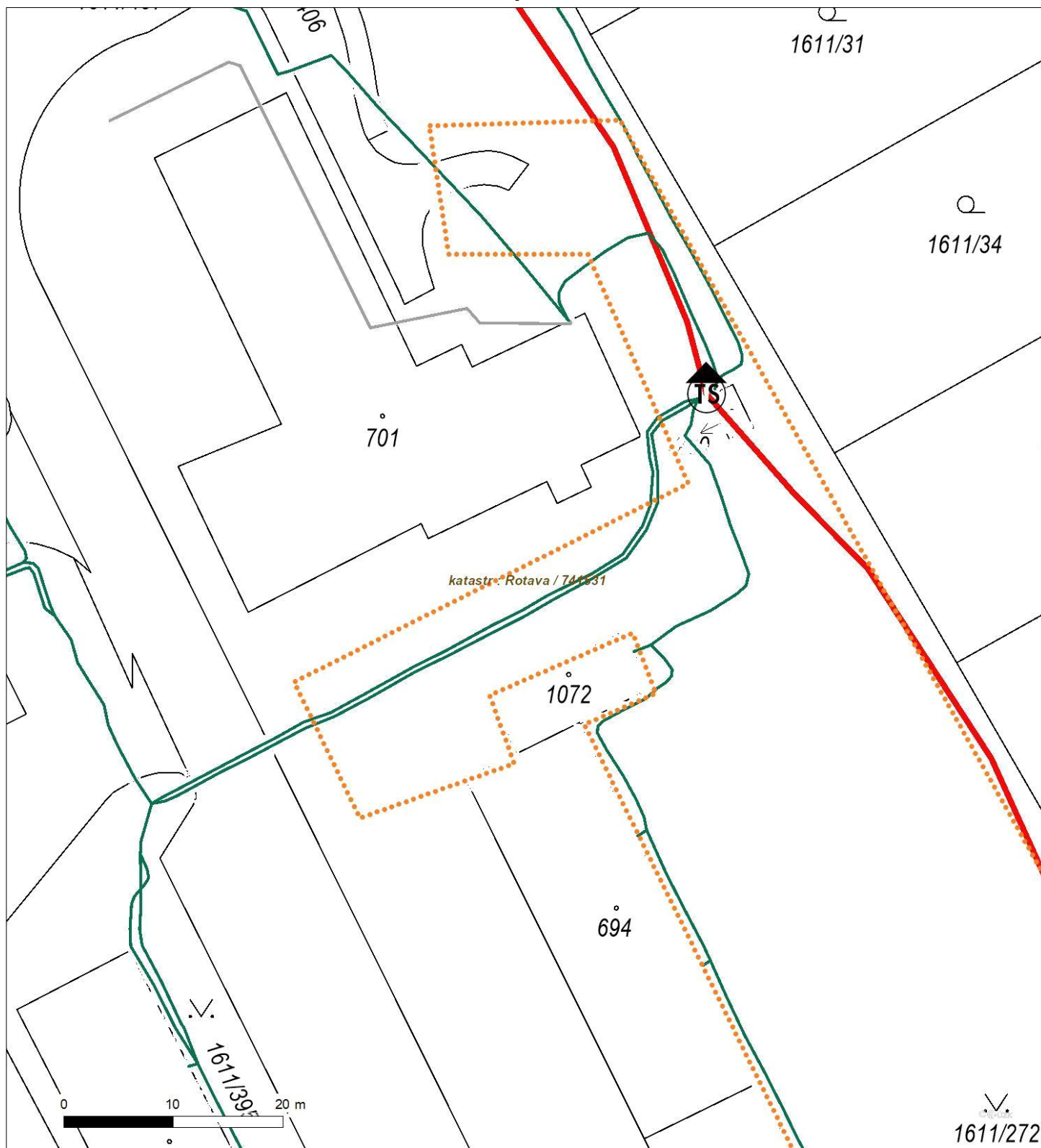
Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



Platí pouze se sdělením číslo 0102167572.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102167572.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102167572.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102167572.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozovatelův útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.



ŽADATEL
GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700862342

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
20.06.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700862342 ze dne 20.06.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 20.06.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

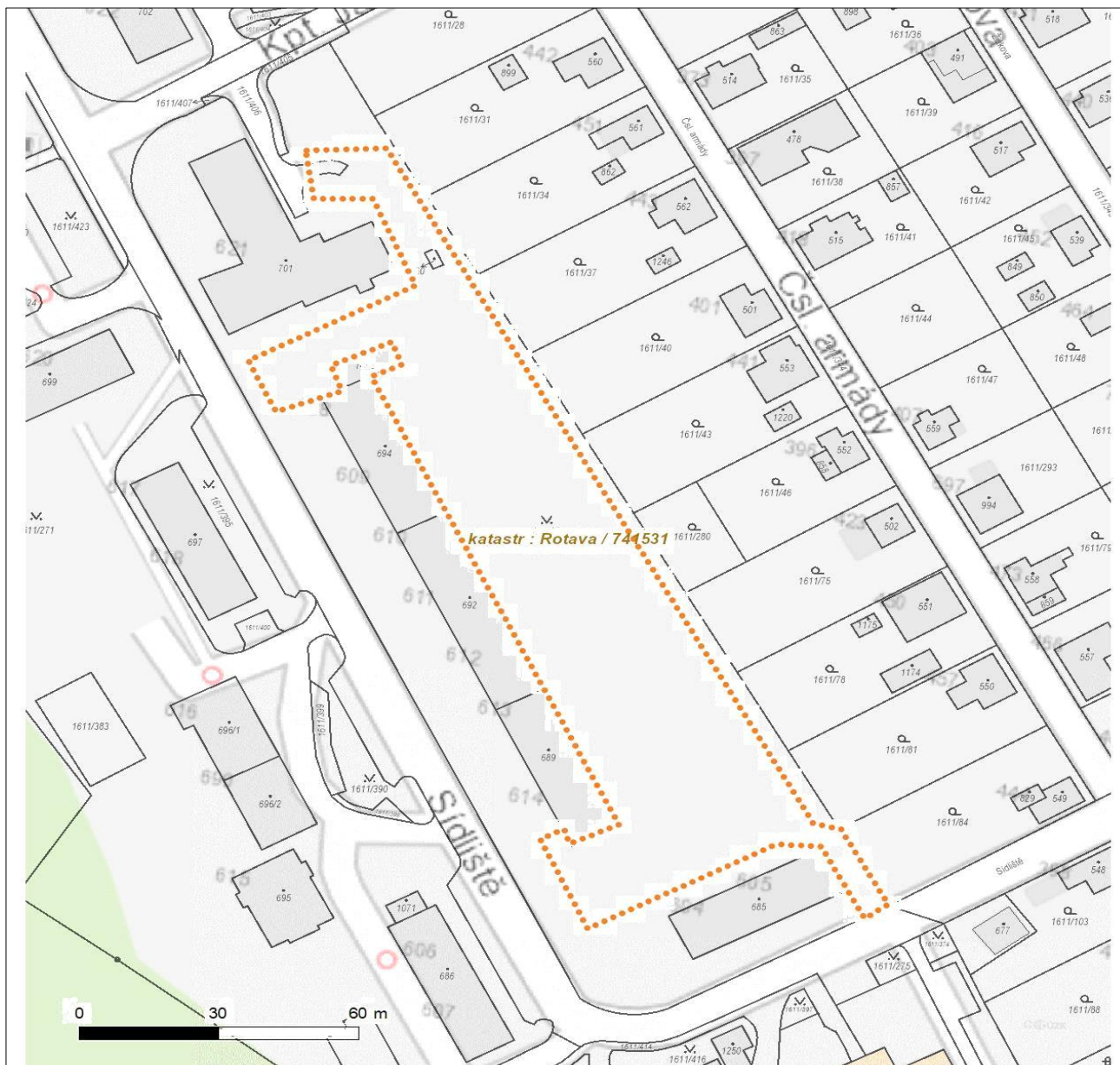
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700862342.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



naše značka
5002840574
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
12.06.2023

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
36006 Karlovy Vary

Věc:
Rotava, parkoviště za č.p.608-614

K.ú. - p.č.: Rotava

Stavebník: Město Rotava, Sídliště 721, 35701 Rotava

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby
Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- 1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).
- 2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.
- 3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.
- 5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- 6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.
- 7) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.
- 8) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítě a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě.

Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-ds/>.

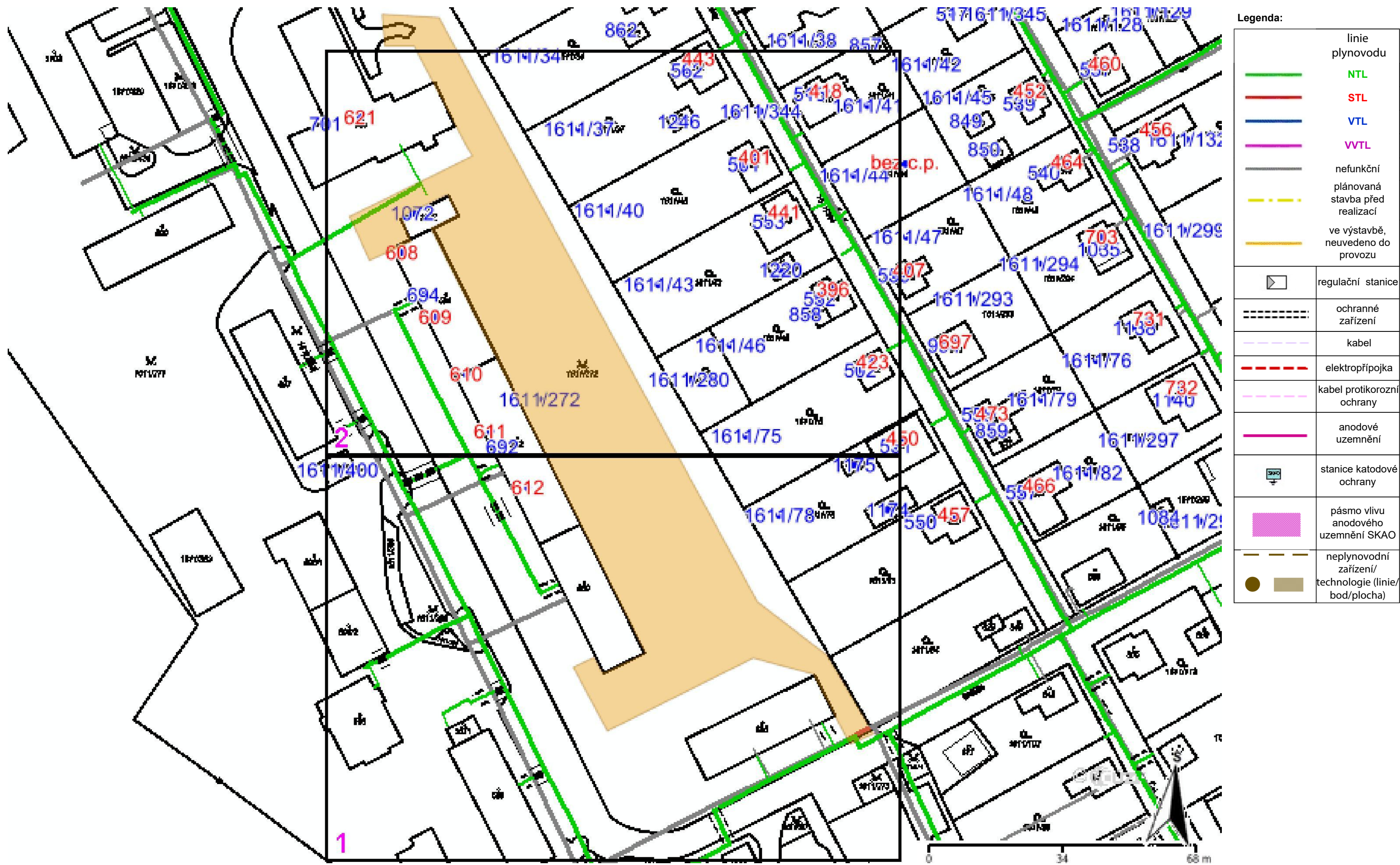
Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

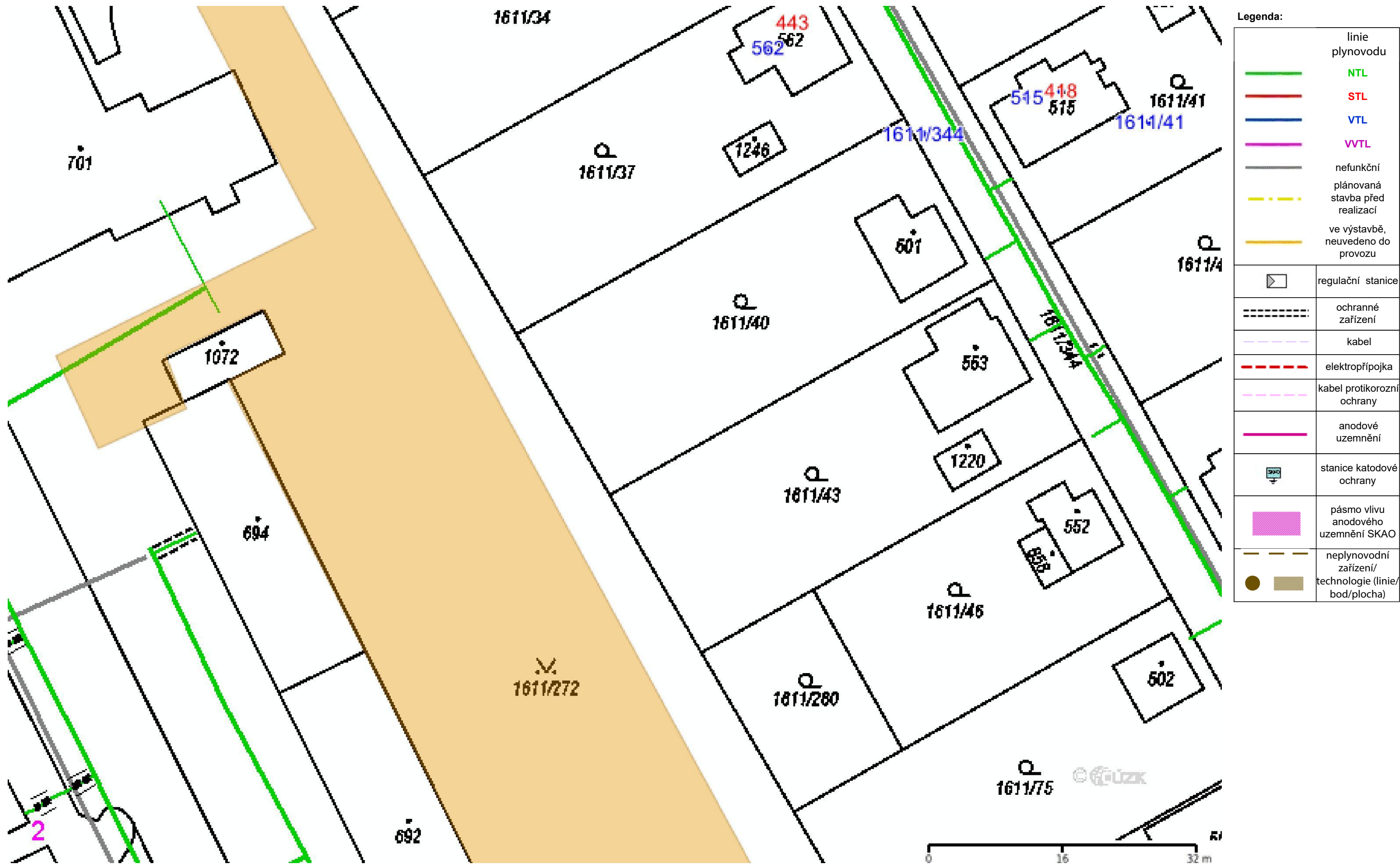
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002840574 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků









Městský úřad Rotava

Odbor tepelného a vodního hospodářství

Sídliště 721, 357 01 Rotava, tel.: +420 359 574 130, email: rotava@rotava.cz,
mu@rotava.cz

č. j.: **ROT/169/2023/Nes**

vyřizuje: p. Ing. Aleš Neškrabal

tel.: +420 777 925 043

e-mail: neskrabal@rotava.cz

V Rotavě 15. června 2023

obdrží: **GEOprojectKV s.r.o.**
Ing. Petr Švorba
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Kat. území: Rotava

Název Akce: Rotava parkoviště za č.p. 608-614

k.ú Rotava – p.č.1611/272, 1611/406

Účel: Vyjádření k existenci podzemních sítí

V zájmovém území výše uvedeného stavebního záměru **se nachází podzemní kanalizace** ve správě Města Rotava.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k případnému napojení na vodovod nebo kanalizaci ve správě Města Rotava.

S pozdravem

Ing. Aleš Neškrabal
odbor tepelného a vodního hospodářství

Městský úřad Rotava
357 01 Rotava 1, okr. Sokolov





PODROBNÁ SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ

PASPORT KANALIZAČNÍCH STOK MĚSTA ROTAVA

Legenda:

- Kanalizační šachta
- Odehnčovací komora
- Čerpadací stanice
- Výúst
- Stoka



Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.

Vypracoval: Ing. Jan Š I R M E R

Datum: Červenec 2018

Č. přílohy 3.2.1.12.

Měřítko: 1:1 000

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti RETE internet, s.r.o.

vydané podle §101 zákona číslo 127/2005 Sb., o elektronických komunikací a
§161 zákona číslo 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu

Stavba: „Rotava, parkoviště za č.p.608-614“

Důvod vydání: **vyjádření k existenci sítí**

Dotčené území: viz příloha

Č. vyjádření: ID 301250

V zájmovém území se v současné době **nenachází** podzemní vedení
veřejné sítě elektronických komunikací v majetku RETE internet, s.r.o.,
chráněné ochranným pásmem dle §102 zákona 127/2005 Sb.

Souhlasíme s vydáním ÚR a SP

Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců ode dne vydání.

Dne: 15. 06. 2023

Za RETE internet, s.r.o. - Jiří Suchý

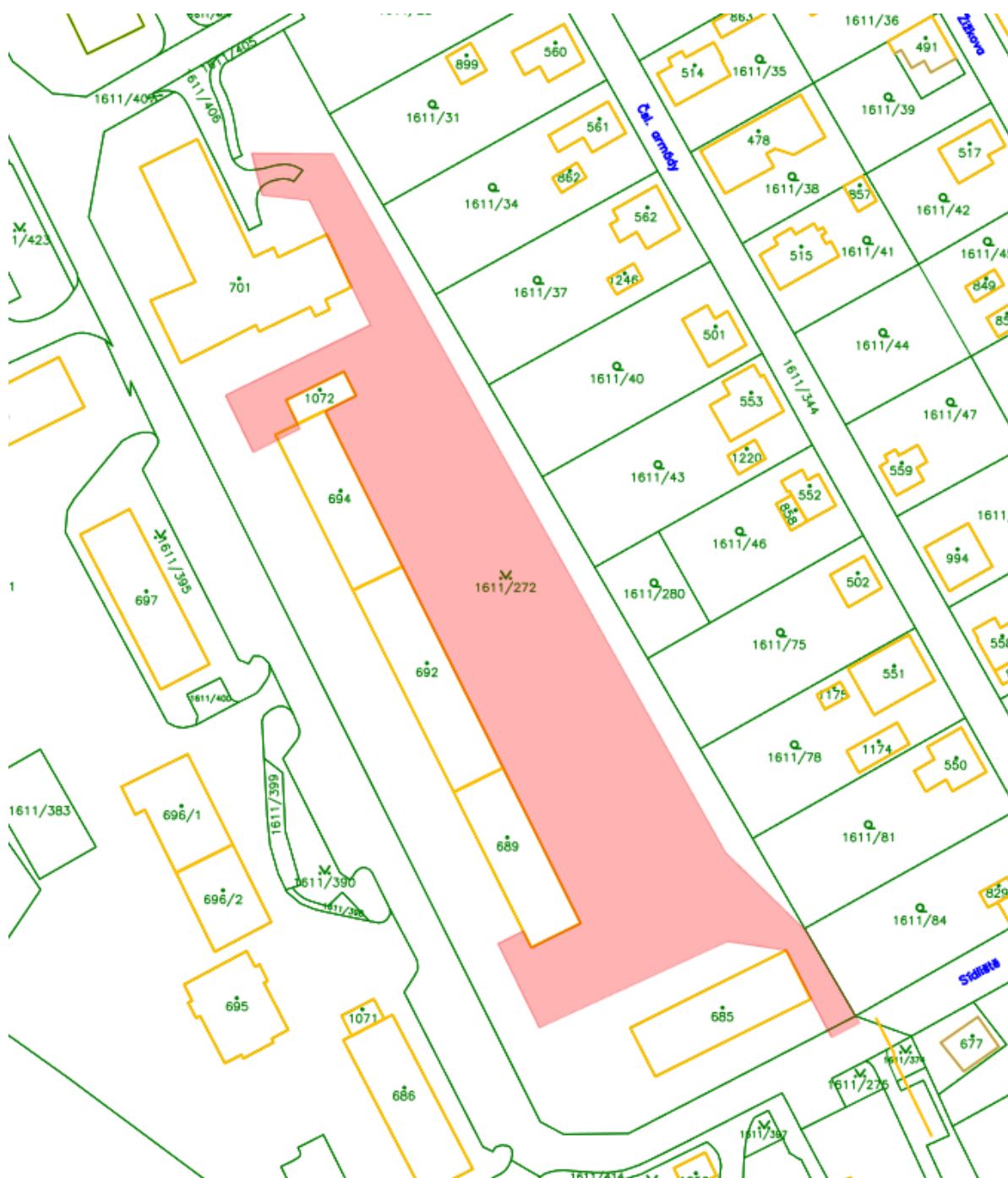
Email: projekce@rete.cz, tel: 412 871 871, 727 864 428

Korespondenční adresa: Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem



reteinternet
Husovo náměstí 41, 413 01 Roudnice n. L.
DIČ CZ26404524, Tel.: 412 871 871





k.ú. Rotava



Husovo náměstí 41, Roudnice n. L. 413 01 **TEL: 412 871 871, E-MAIL: informace@rete.cz, www.graphtech.cz, www.rete.cz**



Systém Net Line s.r.o.
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

Jitka Švorbová
GEOprojectKV s.r.o.
06032354
Závodní 391/96c
Karlovy Vary
36006
info@geoprojectkv.cz

Váš dopis ze dne:

12.06.2023

Číslo jednací:

Vyřizuje (kontaktní údaje):

Jitka Kočí

Místo / datum:

Sokolov

Značka (pokud uvedena):

koci@line.cz

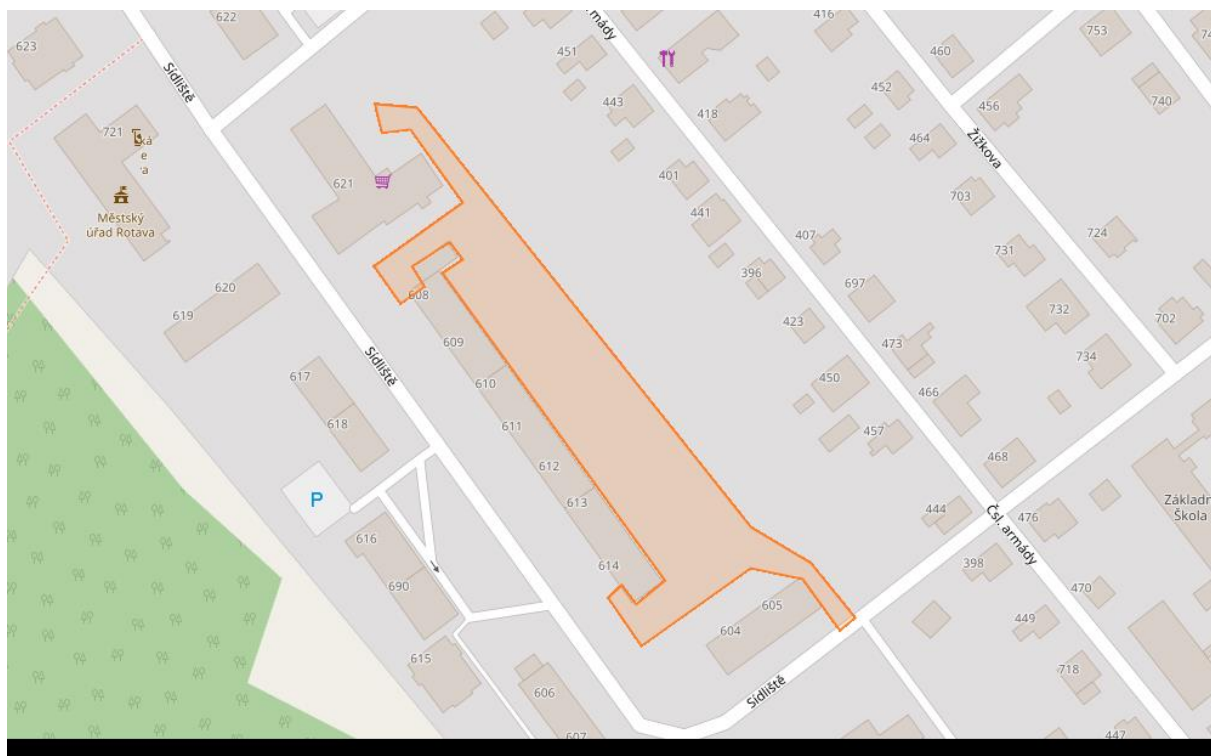
12.06.2023

731 450 473

Rotava, parkoviště za č.p.608-614

Informace o poloze sítě

Na základě Vaší žádosti k výše uvedené akci potvrzujeme, že podzemní optická trasa společnosti Systém Net Line s.r.o. nevede ve vyznačené oblasti. Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska



Se stavbou souhlasíme.

Dovolujeme si Vás požádat o zasílání Vašich budoucích žádostí v elektronické podobě prostřednictvím našeho Vyjadřovacího portálu, který naleznete na této webové adrese: **projekce.wolfnet.cz**

S pozdravem,
Jitka Kočí



ŽADATEL

GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
1100133258

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
20.06.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Název akce: **Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 1100133258 ze dne 20.06.2024 o sdělení existence komunikačního zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi uvedeném zájmovém území:
nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení

	komunikační vedení
Podzemní síť	střet
Nadzemní síť	

Komunikační zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 102 a nás. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras komunikačního zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Upozorňujeme, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Pokud je předpoklad, že stavební nebo jiná pracovní činnost zasáhne do ochranného pásma podzemního komunikačního vedení, je povinností stavebníka objednat si vytyčení polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení u Telco Infrastructure, s.r.o. 15 dnů před zahájením stavebních prací na adrese geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz, nebo na lince 910 70 70 70.

Po vytyčení podzemního komunikačního vedení bude žadateli předán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu“ podzemního telekomunikačního vedení.

Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy komunikačního vedení nebo přemístění některých prvků komunikačního zařízení, je nutné včas společnost Telco Infrastructure, s.r.o. požádat o písemný souhlas a o informaci k dalšímu postupu. Rovněž upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Toto sdělení je platné do 20.06.2025 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, je-li potřeba.



Sdělení o existenci sítí obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

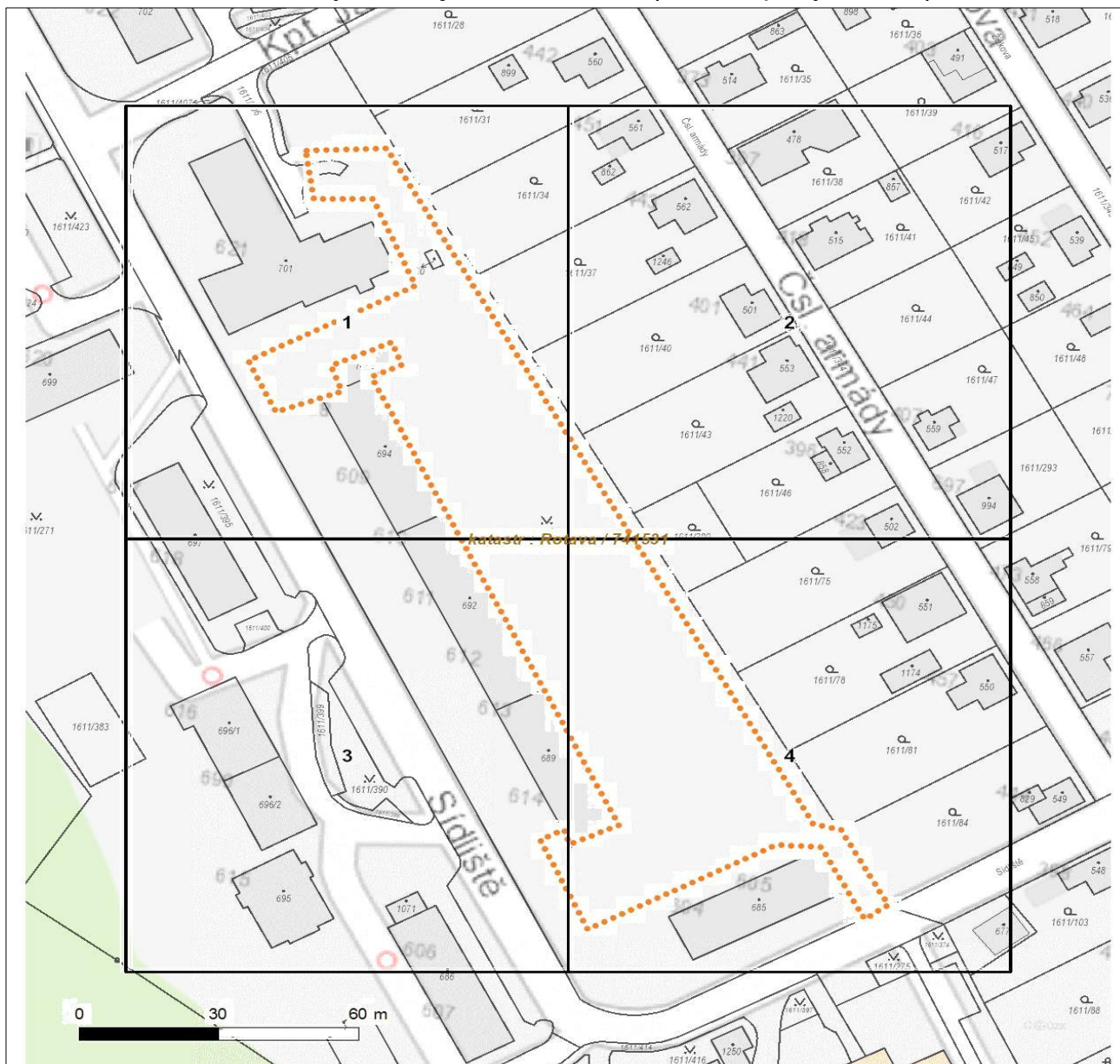




Platí pouze se sdělením číslo 1100133258.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



LEGENDA

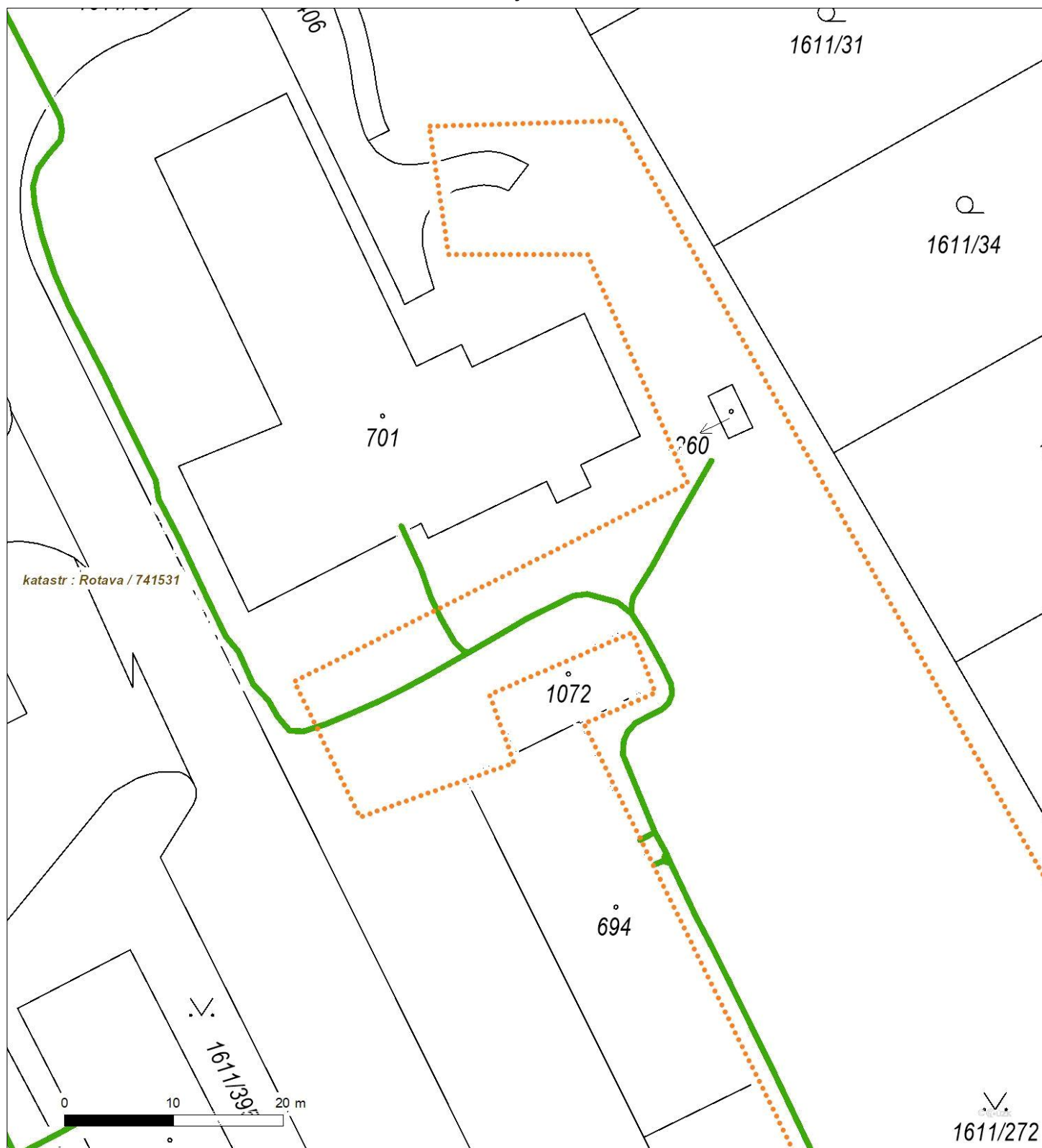
- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — — — — — Podzemní optické vedení | ● ● ● ● ● Zájmové území |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | === Hranice katastrálního území |
| — — — — — Podzemní metalické vedení | |



Platí pouze se sdělením číslo 1100133258.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1





Platí pouze se sdělením číslo 1100133258.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2





Platí pouze se sdělením číslo 1100133258.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3





Platí pouze se sdělením číslo 1100133258.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4





Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u **podzemního komunikačního vedení**:

- a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytyčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Infrastructure, s.r.o. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- b) Po vytyčení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějícím vytyčení vydán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení“. Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- c) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- d) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- e) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) **Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.**
- g) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Infrastructure, s.r.o. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Infrastructure, s.r.o., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- h) Na vytyčenou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskládán stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Infrastructure, s.r.o.
- i) Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- j) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započítím stavebních prací.
- k) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.

U nadzemního komunikačního vedení:

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení.
- b) Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Infrastructure, s.r.o.
- c) Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- d) Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.



ŽADATEL
GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201746654

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
20.06.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201746654 ze dne 20.06.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 20.06.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

Přílohy

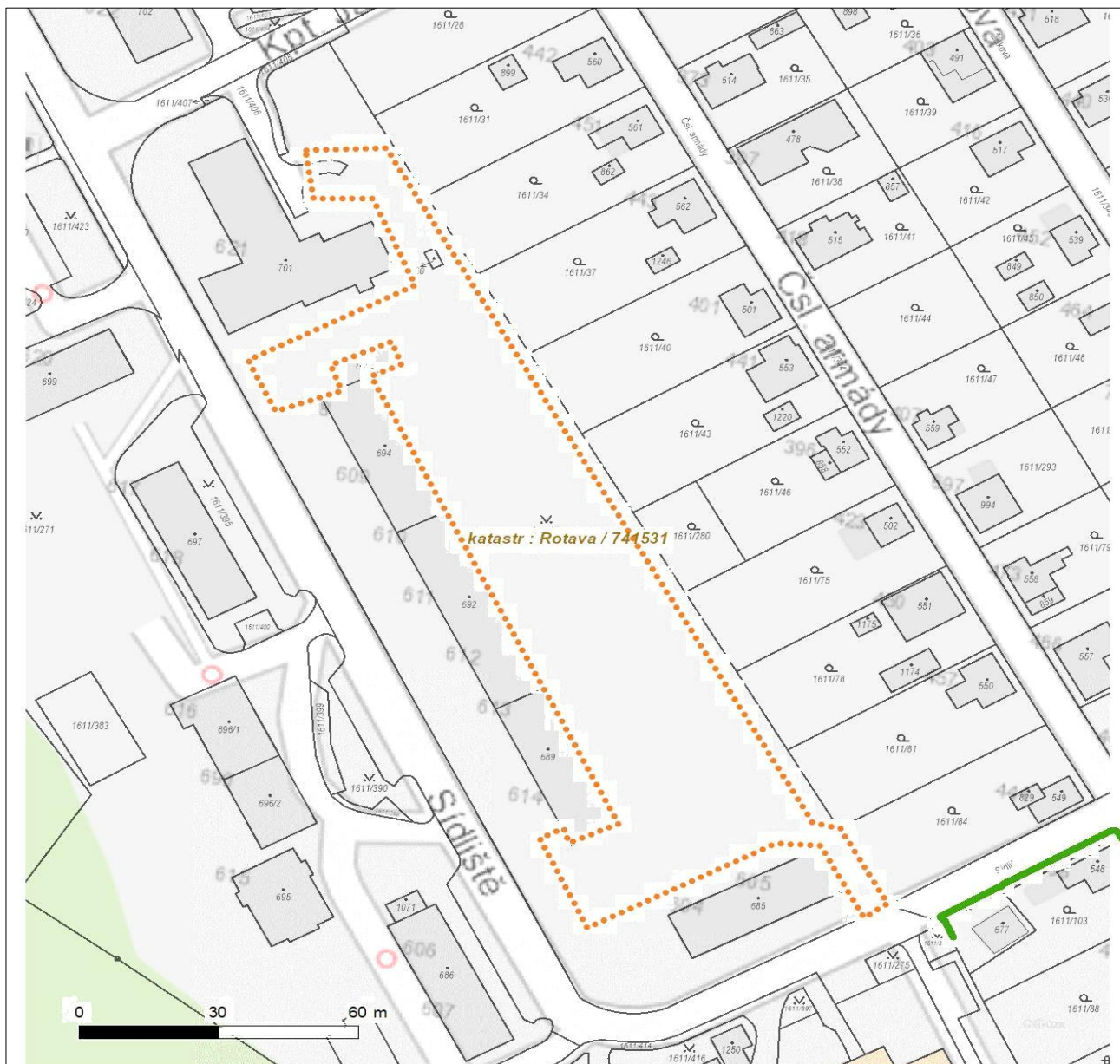
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201746654.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní optické vedení | ● ● ● ● ● Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — — — — — Hranice katastrálního území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní metalické vedení | |



GEOprojectKV s.r.o.
Jitka Švorbová
Závodní 391/96
360 06 Karlovy Vary

V Praze, 20.6.2024

Naše zn.: **240620-1235705585**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **20.6.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 999 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5

Tel.: 607105305
E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 92
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:
Zadost_240620-1235705585.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítí č. 240620-1235705585

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 00259551
Firma: Město Rotava
Jméno: Pavel
Příjmení: Troják
Telefon: +420 777 732 730
E-mail: trojak@rotava.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Sídliště
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 721
Obec: Rotava
PSČ: 35701

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 06032354
Firma: GEOprojectKV s.r.o.
Jméno: Jitka
Příjmení: Švorbová
Telefon: +420 602 676 633
E-mail: info@geoprojectkv.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Závodní



Č.p. (č.ev.) / č.o.: 391 / 96
Obec: Karlovy Vary
PSC: 36006

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby: Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava
Typ stavby: Stavba výšky do 10 m nad zemí
Stupeň žádosti: DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)
Popis stavby / doplňující informace: stavba nového parkoviště, chodníků, veřejného osvětlení a nová zeleň
Podzemní stavba a zpevněná plocha: Ano
Výška stavby: 0 m
Výška jeřábu: 999 m

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Rotava (741531)

Definice ve formátu Well-known Text (WKT):

POLYGON((-870957.94 -999475.96,-870956.88 -999467.78,-870942.21 -999467.42,-870853.48 -999624.87,-870843.62 -999630.44,-870832.53 -999648.01,-870838.22 -999651.05,-870846.77 -999635.32,-870854.54 -999633.05,-870900.42 -999650.55,-870908.99 -999633.05,-870903.74 -999631.46,-870901.35 -999636.31,-870890.35 -999631.19,-870943.4 -999523.22,-870937.43 -999519.96,-870940.53 -999512.76,-870952.87 -999518.47,-870949.98 -999525.39,-870956.5 -999527.07,-870964.23 -999514.72,-870933.65 -999500.54,-870945.17 -999476.61,-870957.94 -999475.96))

Datum: 20.6.2024

Zadáno: <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafonu/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.



Česká geologická služba

Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Váš dopis zn. ze dne
31. 5. 2024

Naše značka
CGS500/24/3184/VI/673

Vyřizuje
J. Šťávoř

Praha dne
12. 6. 2024

Věc: Rotava, parkoviště za č. p. 608 - 614

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, obdržela dne 31. 5. 2024 Vaši žádost o vyjádření ke stavbě: Rotava, parkoviště za č. p. 608 – 614, na p. p. č. 1611/272 a 1611/406 v k. ú. Rotava. Po prostudování podkladů ČGS sděluje:

1. V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí by byla pověřena ČGS (ve smyslu ustanovení § 8 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů).
2. Rovněž se zde nenachází žádné území s předpokládanými výskyty ložisek, tj. s prognózními zdroji, jejichž ochranu by byly povinny zajistit orgány územního plánování a stavební úřady ve smyslu ustanovení § 13, odst. 1 zákona č. 62/1988 Sb., a § 15 horního zákona.
3. V zájmovém území je evidováno poddolované území PÚ186 Rotava 1-Smolná (radioaktivní sur).

Údaje o výhradních ložiskách, dobývacích prostorech, chráněných ložiskových územích, chráněných územích pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných územích včetně základních informací k jednotlivým objektům (tzv. signální údaje) jsou trvale přístupné na veřejných webových aplikacích ČGS (<https://cgs.gov.cz/mapy-a-data/aplikace>) Surovinový informační systém (SuriS) nebo **Důlní díla a poddolovaná území**.

S pozdravem

RNDr. Zdeňka Petáková
vedoucí odboru geologické prozkoumanosti

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 165562/24

Číslo žádosti: 0124 681 531 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Rotava, parkoviště za č.p.608-614	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	GEOprojectKV s.r.o.	
Stavebník	Město Rotava, Sídliště 721, Rotava, 35701	
Zájmové území	Okres	Sokolov
	Obec	Rotava
	Kat. území / č. parcely	Rotava
Platnost Vyjádření	31. 5. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V místech nově budovaného chodníku uložte kabelové vedení do chráničky. Přiložte rezervní chráničku.
 - KOMUNIKACE, CHODNÍKY, PARKOVACÍ STÁNÍ, VJEZDY
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník,

Číslo jednací: 165562/24

Číslo žádosti: 0124 681 531

společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 31. 5. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 31. 5. 2024 pod č.j. 165562/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 165562/24

Číslo žádosti: 0124 681 531

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtná a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 165562/24

Číslo žádosti: 0124 681 531

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

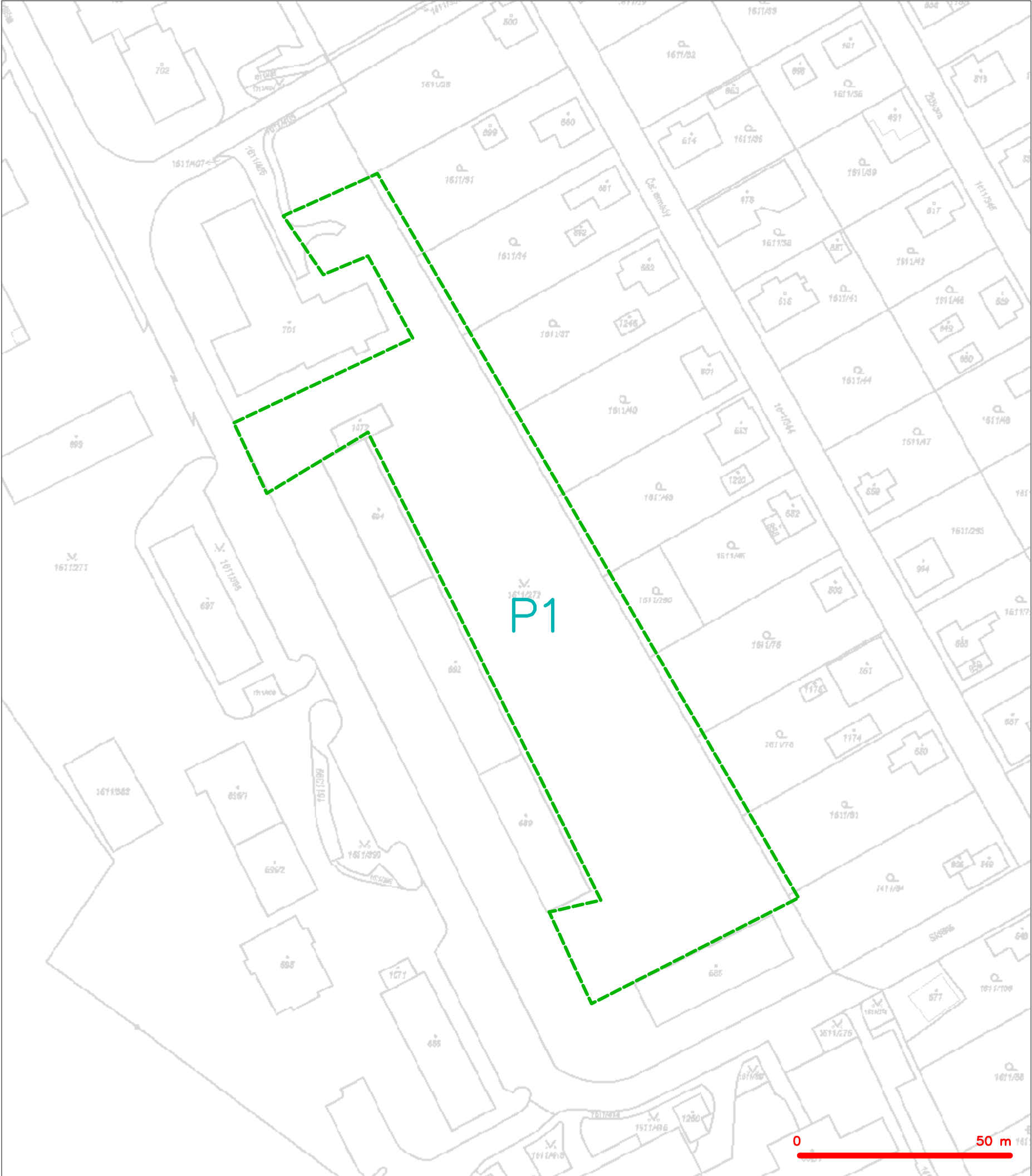
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

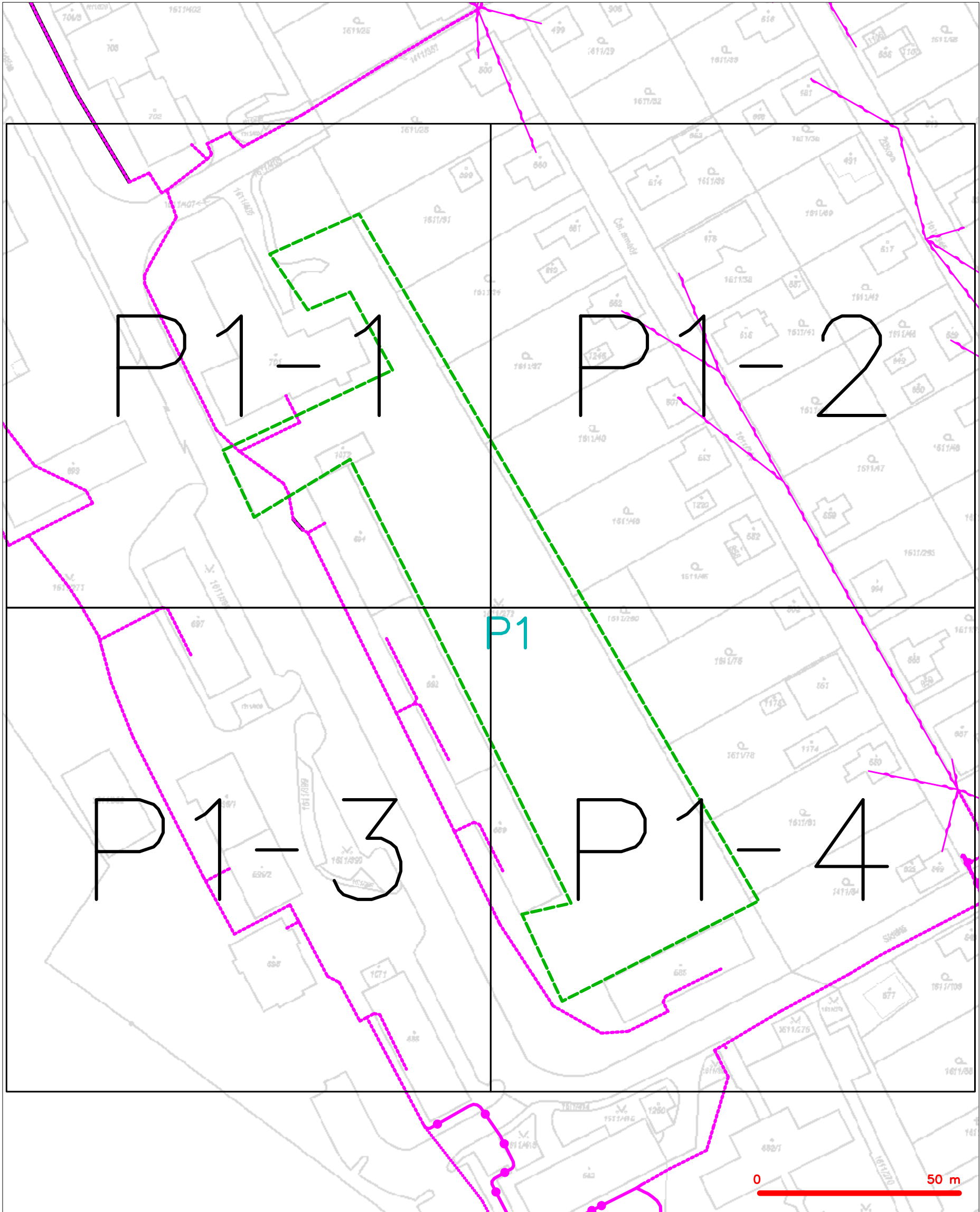
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
----- hranice zájmového území k vyjádření

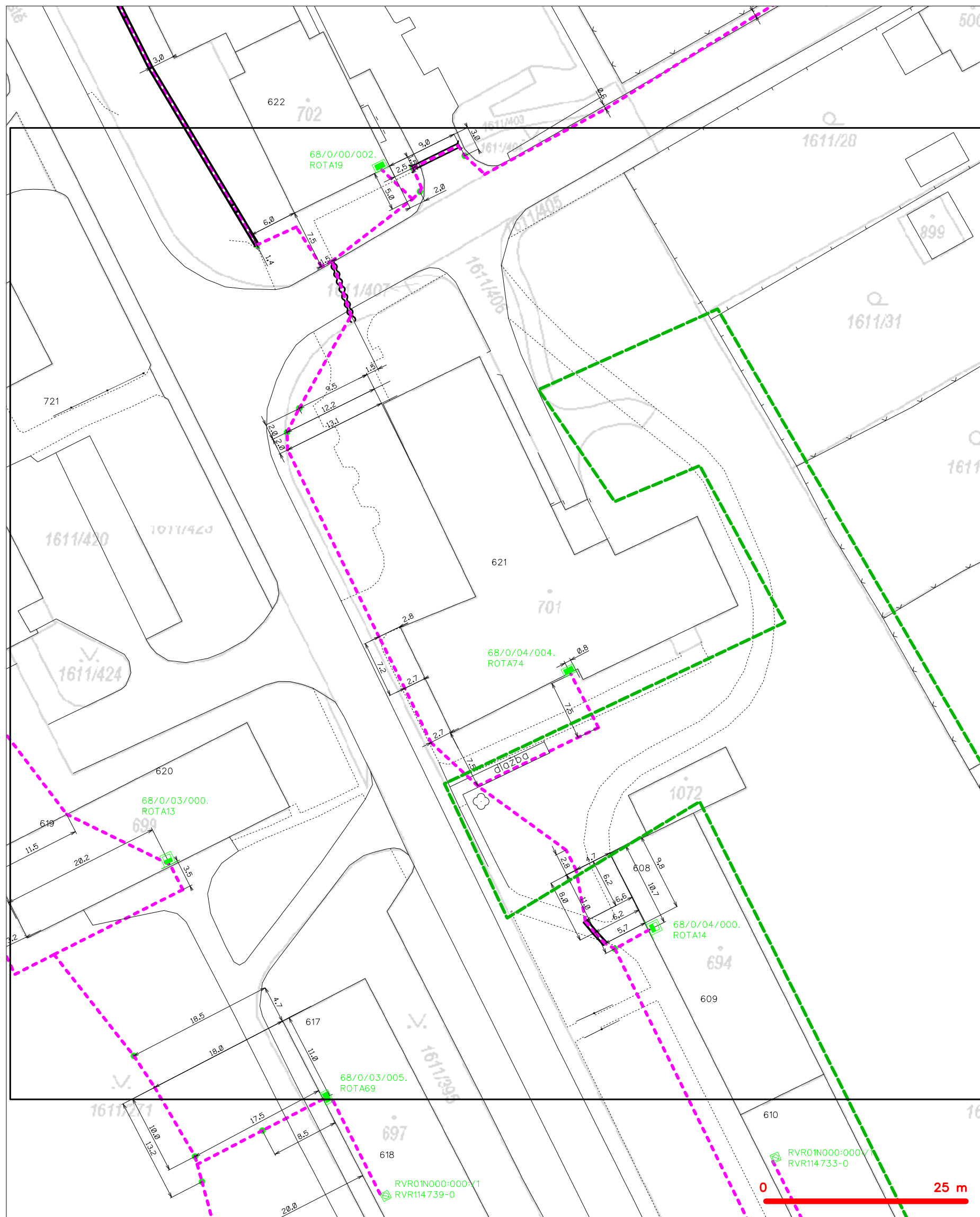

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

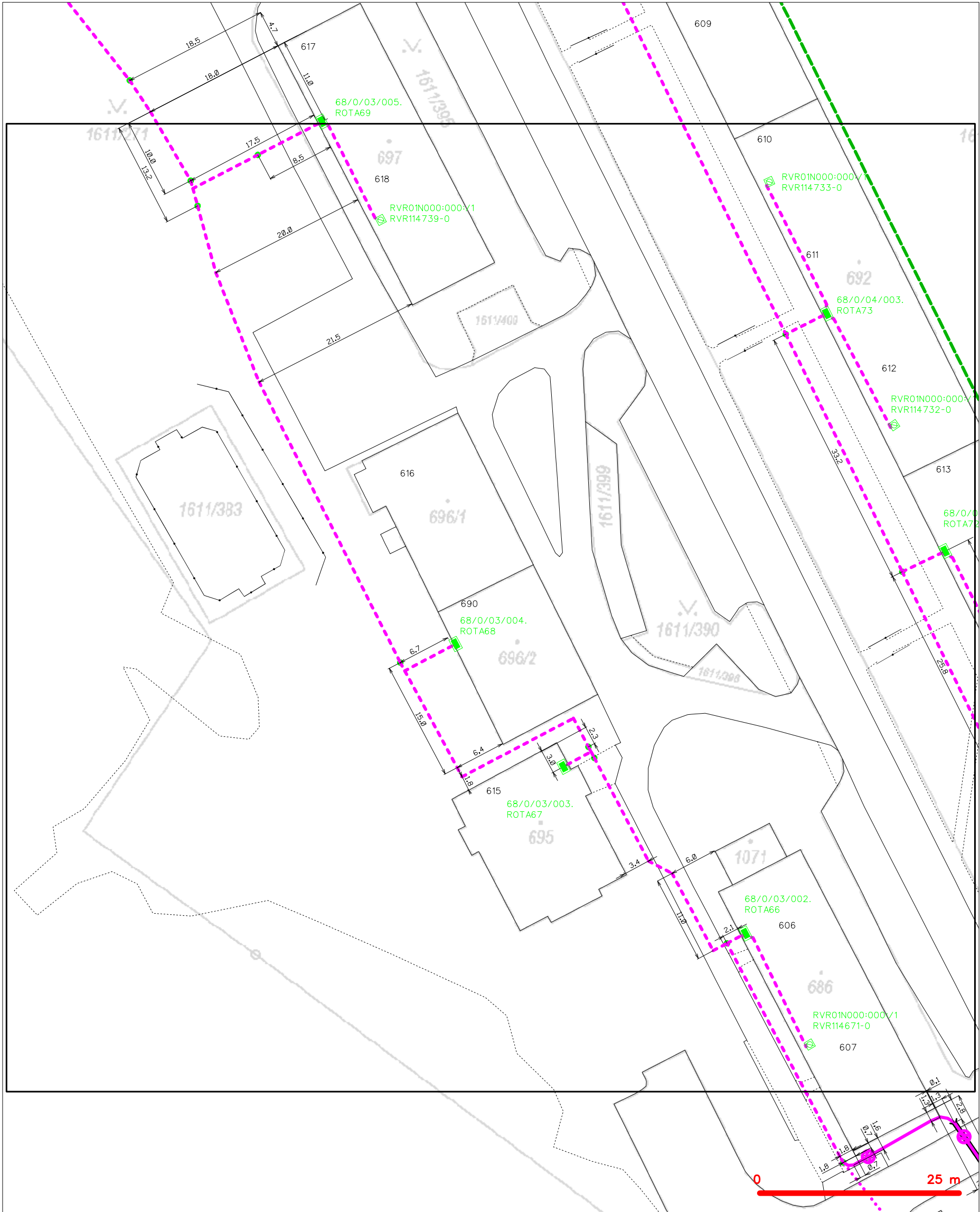
	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIV		nebo souběh optického a metalického kabelu
	zaměřený průběh metalického kabelu		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		nezemní síť
	nebo souběh optického a metalického kabelu		neprovazované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadzemní síť cizí		sítě s NV
			kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA	
----- hranice zájmového území k vyjádření	--- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
----- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	--- nebo souběh optického a metalického kabelu
----- zaměřený průběh metalického kabelu	--- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
----- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	--- nadzemní sítě
----- nebo souběh optického a metalického kabelu	--- neprovozované sítě
----- nezaměřený průběh metalického kabelu	--- podzemní sítě cizí
----- nadzemní sítě cizí	--- sítě s NV
	--- kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA	
----- hranice zájmového území k vyjádření	--- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
----- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	--- nebo souběh optického a metalického kabelu
--- zaměřený průběh metalického kabelu	--- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
--- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	--- nadzemní sítě
--- nebo souběh optického a metalického kabelu	--- neprovozované sítě
--- nezaměřený průběh metalického kabelu	--- podzemní sítě cizí
--- nadzemní sítě cizí	--- sítě s NV
	[] === kolektor, kabelovod



GEOprojectKV
Závodní 391/96c
Karlovy Vary
360 06 DVORY



D0000000102146152602

NAŠE ZNAČKA
001148018689

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 4. 6. 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 31. 5. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely územního a stavebního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Rotava vedené pod názvem „Výstavba parkoviště za blokem č.6“ se nachází zařízení **kNN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.

V případě nemožnosti dodržení výše uvedených podmínek či zjištění, že kabelové vedení neodpovídá svým uložení podmínkám platných technických norem (po provedení přesného vytýčení či provedení sond), požádá investor u ČEZ Distribuce, a.s. o jejich přeložení formou přeložky distribučního zařízení dle zákona 458/2000Sb. §47.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1,

ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.



0000000102146152602



DISTRIBUCE

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Radoslav Nový
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0018163260 ProcessID:CS-20240604T150321-0001 DocExtID:0000000073185136 BOLD:001A4A1A12031EDF88CE5A3748274843
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ06IAV(6) SAPVp:Dopis-DOP-D42 ZakID:0020222193 DocID:001050172960 IA:333\p22-337663688 Ver:XR790D256 QUICK str:3 list:2



D0000000102146152602



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod PKÚ
Hrbovická 2, Hrbovice
403 39 Chlumec

GEOprojectKV s.r.o.

Závodní 391/96c

360 06 KARLOVY VARY

Vaše značka/ze dne
2024-06-14

Naše značka
DIAMO-D800/63170/2024

Vyřizuje/Tel.
Slavík/312814217

Libušín
2024-08-28

Báňsko-technické posouzení – „Rotava, parkoviště za č.p. 608-614“ v ulici Sídliště, pozemky parc č. 1611/272 a 1611/406 v k.ú. Rotava

Vážení,

na základě Vaší žádosti bylo k výše uvedenému stavebnímu záměru zpracováno báňsko-technické posouzení vlivů důlní činnosti v tomto rozsahu:

Posuzované staveniště je situováno mimo hranice stávajících chráněných ložiskových území (dále jen „CHLÚ“) a dobývacích prostorů (dále jen „DP“) spravovaných společností DIAMO, státní podnik a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek, pro která byla tato CHLÚ, resp. DP, stanovena. Z těchto důvodů nenavrhujeme žádná opatření k jejich ochraně ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“). Bezprostřední okolí staveniště není dotčeno důlními díly, která jsou v právní odpovědnosti DIAMO, státní podnik (nejbližší opuštěná důlní díla, která jsou v právní odpovědnosti DIAMO, státní podnik, se nacházejí ve vzdálenosti cca minimálně 400 m od předmětného staveniště).

Dle dostupné mapové dokumentace, veřejně poskytované na webových stránkách ČGS, je zřejmé, že do prostoru staveniště mohly v minulosti zasáhnout pozůstatky důlní činnosti po těžbě radioaktivních surovin, Sn-Wolframových a polymetalických rud. Předmětné staveniště se nachází v hranicích poddolovaného území „**Rotava 1 - Smolná**“ vzniklého po těžbě těchto výše uvedených výhradních nerostů. Historické písemné prameny uvádějí, že v okolí uvažovaného staveniště bylo provozováno větší množství důlních děl ústících na povrch, u nichž v současné době nexistuje (nebo není znám) původní provozovatel ani jejich právní nástupce. Jedná se o tzv. „stará důlní díla“ ve smyslu § 35 odst. 1 a 2 horního zákona.

Společnost DIAMO, s. p. nemá, ve vztahu k těmto důlním dílům, k dispozici odpovídající archivní mapovou dokumentaci. Stejně tak nejsou k dispozici ani další báňsko-technické podklady, zejména výsledky dlouhodobě prováděných nivelačních měření, na základě kterých by bylo možno kvalifikovaně vyhodnotit negativní vlivy dobývání na povrch v celé ploše zájmového území (tvorba poklesové kotliny, celkové poklesy, spojitá i nespojitá přetvoření terénu apod.). Nelze tudíž přesněji určit dobu i charakteristiku vývoje povrchových projevů

poddolování pro stanovení konkrétních báňských podmínek pro povrchovou výstavbu ve smyslu **ČSN 73 00 39 - navrhování objektů na poddolovaném území**. Z tohoto důvodu doporučujeme kontaktovat Českou geologickou službu - Geofond, se sídlem Kostelní 26, Praha 7, která je pověřena výkonem kompetencí spojených se zabezpečením těchto starých důlních děl a která může navrhnout, na základě detailnějších informací, opatření nezbytná k ochraně povrchových objektů před negativními účinky poddolování.

Současně doporučujeme věnovat zvýšenou pozornost skladbě terénu při výkopových pracích. V případě zjištění výraznějších anomálií či podezření na přítomnost starého důlního díla je nutno uvědomit Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, který rozhodne o dalším postupu, popřípadě též Českou geologickou službu - Geofond.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod PKÚ 27
273 06 Libušín

RNDr. Ladislava Mošnicková
vedoucí střediska Kladenské doly

V. z. 



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Dopravní inspektorát Sokolov
Jednoty 1773, 356 15 Sokolov

Č. j. KRPK-48355-2/ČJ-2024-190906

Sokolov 14. června 2024

Počet stran: 2

Přílohy: 3

GEOprojectKV
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Stavební akce: "Výstavba parkoviště za blokem č. 6 ul. Sídliště č.p. 609 - 614, k.ú. Rotava" - vyjádření

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově posoudil předloženou dokumentaci: „Výstavba parkoviště za blokem č. 6 ul. Sídliště č.p. 609 - 614, k.ú. Rotava“ ve stupních *územní a stavební řízení*.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově jako dotčený orgán příslušný k uplatnění vyjádření k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci ve stupních *územní a stavební řízení dle ust. § 16 odst. odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů* **souhlasí** s navrženým dopravním řešením stavby: „Výstavba parkoviště za blokem č. 6 ul. Sídliště č.p. 609 - 614, k.ú. Rotava“ dle předložené PD, neboť tato odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově posoudil Vaší žádost o vyjádření pro vydání povolení k požadovanému připojení místních komunikací ve smyslu § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., a sděluje, že s tímto jakožto dotčený orgán vydávající vyjádření **souhlasí**, neboť uvedené odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově jako dotčený orgán dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) a v souladu s ust. § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále posoudil Vaší žádost o vyjádření k návrhu stanovení místní úpravy provozu (k návrhu svislého a vodorovného dopravního značení) v rámci stavby: "Výstavba parkoviště za blokem č. 6 ul. Sídliště č.p. 609 - 614, k.ú. Rotava".


Dopravní inspektorát v Sokolově **souhlasí** s návrhem stanovení místní úpravy provozu (k návrhu svislého a vodorovného dopravního značení) v rámci stavby: "Výstavba parkoviště za blokem č. 6 ul. Sídliště č.p. 609 - 614, k.ú. Rotava".

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán při stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace s předloženým návrhem souhlasí, neboť tento odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dokumentace je opatřena naším razítkem.

Zpracoval:
por. Ing. Jan Trabach





npor. Mgr. Jana Bláhová
vedoucí oddělení

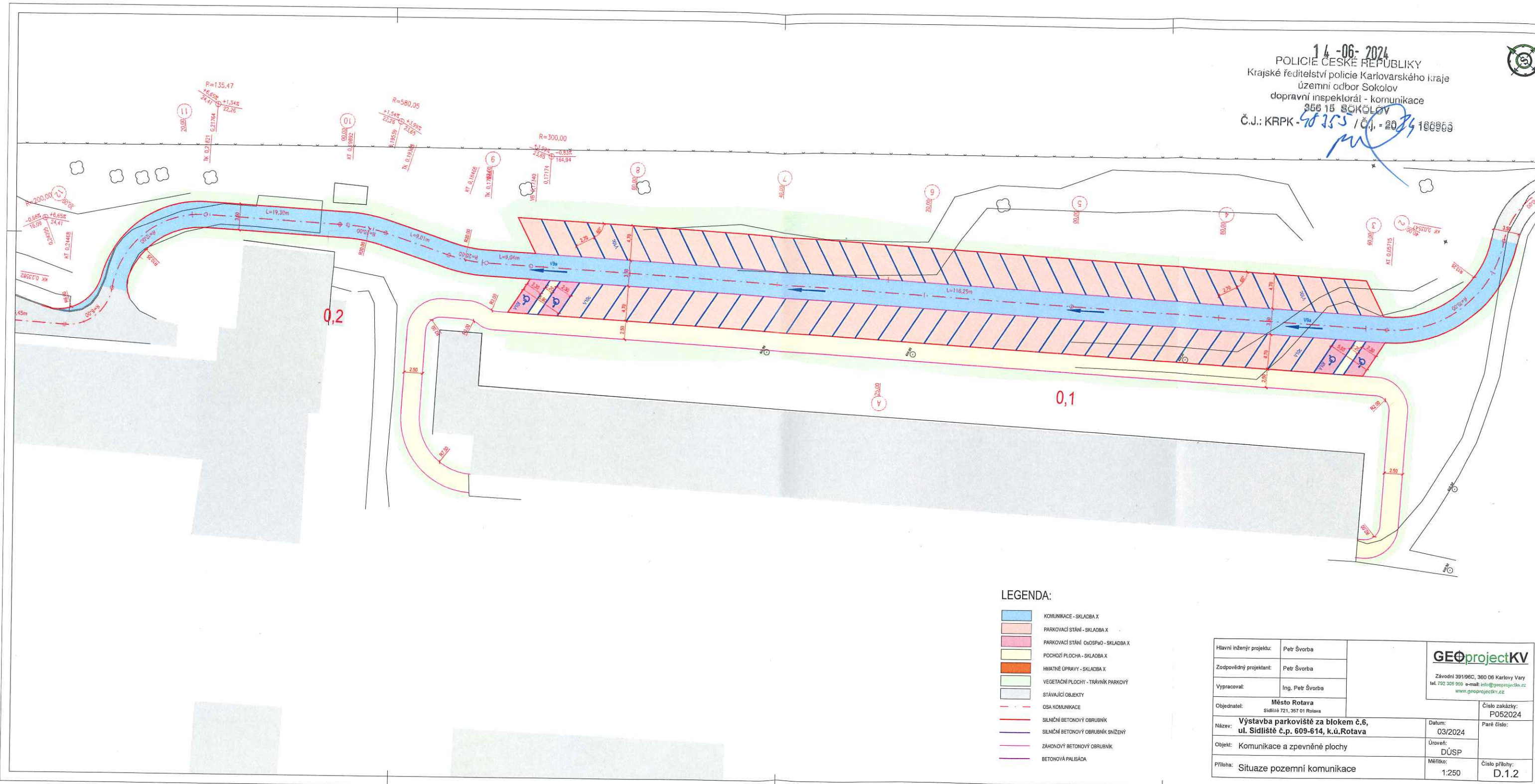
Č.J.: KRPK - 48255 / Č.j. - 2024-190906



- Stávající vedení inženýrských sítí:**
- | | |
|--|----------------------------|
| | WATER SUPPLY NETWORK |
| | ELECTRICITY NETWORK |
| | GAS NETWORK |
| | SEWERAGE NETWORK |
| | TELECOMMUNICATIONS NETWORK |
| | HEATING NETWORK |
- Nové vedení inženýrských sítí:**

Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba	 Zavedení 391/1995, 360 D6 Karlovy Vary tel. 782 205 979 e-mail: info@geoprojekt-kv.cz www.geoprojekt-kv.cz
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba	
Vypracoval:	Ing. Petr Švorba	
Objednatel:	Město Rotava Sídliště 721, 357 01 Rotava	Číslo zakázky: P052024
Název:	Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava	Datum: 03/2024 Úroveň: DÚSP Park číslo:
Příloha:	Koordinační situační výkres	Mřížka: 1:250 Číslo přílohy: C.3

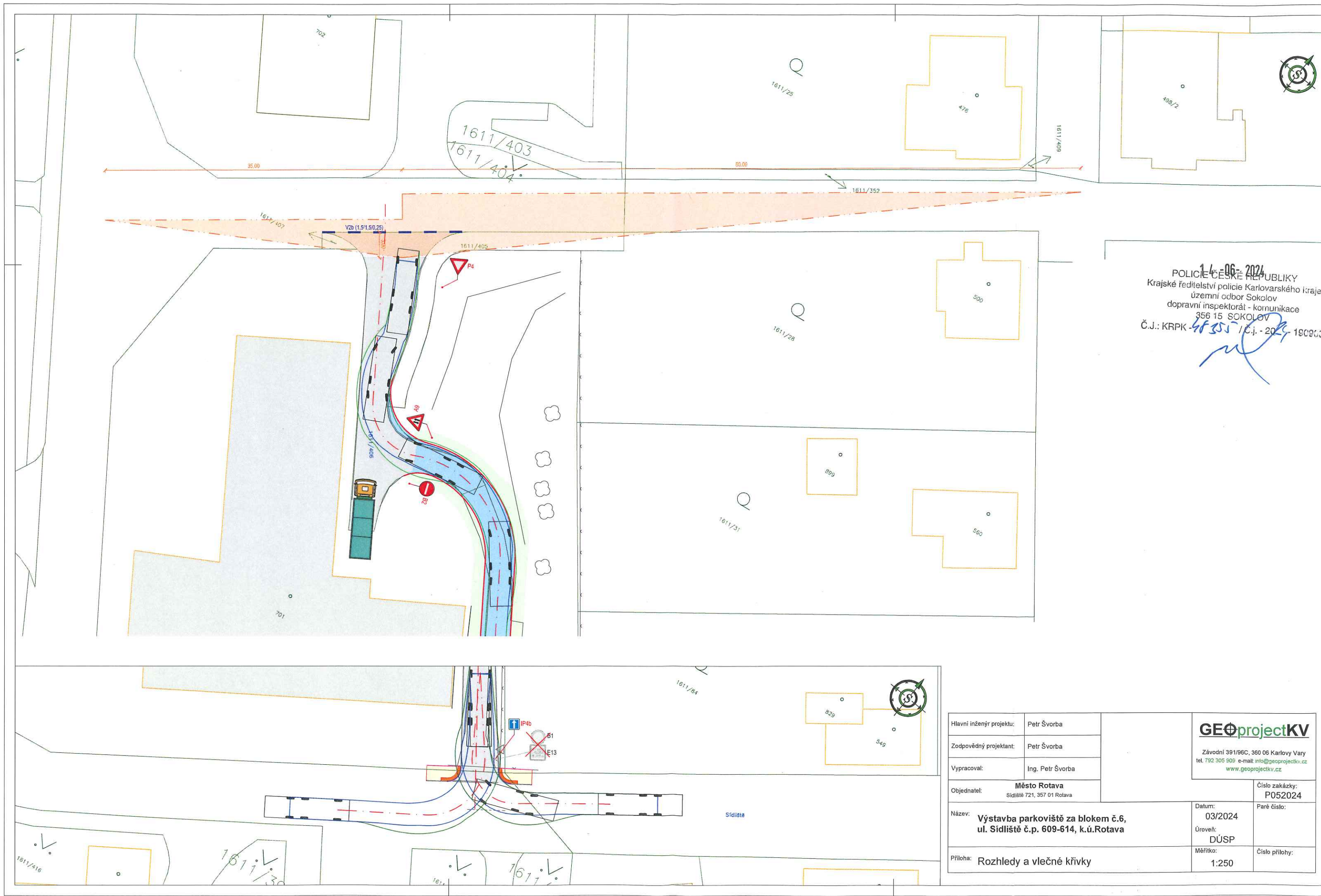
14-06-2024
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
územní odbor Sokolov
dopravní inspektorát - komunikace
360 15 SOKOLOV
Č.J.: KRPK - 40155 / 01 - 2024 1000003



LEGENDA:

- KOMUNIKACE - SKLADBA X
- PARKOVACÍ STÁNÍ - SKLADBA X
- PARKOVACÍ STÁNÍ ODSP - SKLADBA X
- POCHODÍ PLOCHA - SKLADBA X
- HMATÉ ÚPRAVY - SKLADBA X
- VEGETAČNÍ PLOCHY - TRÁVNÍK PARKOVÝ
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- OSA KOMUNIKACE
- SILNIČNÍ BETONOVÝ OBRUBNÍK
- SILNIČNÍ BETONOVÝ OBRUBNÍK SNIŽENÝ
- ZAHONOVÝ BETONOVÝ OBRUBNÍK
- BETONOVÁ PALISÁDA

Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba	GEOPROJECTKV Závodní 391/960, 360 06 Karlovy Vary tel. 722 305 909 e-mail: info@geoprojectkv.cz www.geoprojectkv.cz	Číslo zakázky: P052024 Paré číslo: Číslo přílohy: D.1.2
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba		
Vypracoval:	Ing. Petr Švorba		
Objednatel:	Město Rotava Sídliště 721, 367 01 Rotava		
Název:	Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava	Datum:	03/2024
Objekt:	Komunikace a zpevněné plochy	Úroveň:	DÚSP
Příloha:	Situace pozemní komunikace	Měřítko:	1:250



14-06-2024
POLICE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
územní odbor Sokolov
dopravní inspektorát - komunikace
356 15 SOKOLOV
Č.J.: KRPK - 4455 / Č.j. - 2024 - 180900

Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba	GEOPROJECTKV Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary tel. 792 305 909 e-mail: info@geoprojectkv.cz www.geoprojectkv.cz	Číslo zakázky: P052024
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba		
Vypracoval:	Ing. Petr Švorba		
Objednatel:	Město Rotava Sídliště 721, 357 01 Rotava	Datum: 03/2024 Úroveň: DÚSP Měřítko: 1:250	Paré číslo: Číslo přílohy:
Název:	Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava		
Příloha:	Rozhledy a vlečné křivky		

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne:

31.05.2024

DS

Číslo jednací:

KHSKV 06454/2024/HOK/Jes-S10

GEOprojectKV

Závodní 391/96c

360 06 Karlovy Vary

Vyřizuje:

Iva Jesenská

Telefon:

355328343

E-mail:

iva.jesenska@khskv.cz

Datum:

10.06.2024

Rotava, výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště čp. 609/614, k. ú. Rotava

Stavebník: Město Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČO: 00259551

Zástupce stavebníka: GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary na základě plné moci udělené dne 29.05.2024

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 31.05.2024 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou dokumentací stavby **Rotava, výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště čp. 609/614, k. ú. Rotava**

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci vypracovala společnost GEOprojectKV s.r.o., se sídlem Závodní 391/96 C, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 06032354 v březnu 2024.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely sloučeného územního a stavebního řízení.

Předložená dokumentace řeší výstavbu parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště čp. 609/614, k. ú. Rotava. Účelová komunikace bude jednosměrná o šířce 3,50 m. Parkoviště bude tvořit celkem 74 šikmých stání, z toho 4 vyhrazená stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Šířka základního stání bude 2,70 m a délka 5,40 m. Sdružená vyhrazená stání pro osoby se sníženou

schopností pohybu a orientace budou mít celkovou šířku 5,80 m. Podél parkoviště vzniknou nové chodníky napojené na stávající komunikace pro pěší.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Irena Lupínková v.r.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary a Sokolov

Kopie
KHS KK – oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary a Sokolov



Městský úřad Kraslice - Odbor životního prostředí se sídlem v Kraslicích, nám. 28. října 1438, PSČ 358 20

Tel. +420 352 370 411, e-mail kaloudova@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary
IČO: 06032354
IDDS: uqthzjk

Vaše číslo jednací / ze dne
P052024 / 31. 05. 2024

Číslo jednací
6801/2024/MUK-2

Vyřizuje/tel.
Bc. K. Kaloudová/352370436

Kraslice
18. 06. 2024

Souhrnné vyjádření ke stavbě „Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, obdržel dne 31. 05. 2024 Vaši žádost o souhrnné vyjádření ke stavbě „Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“, vedenou pod č.j. 6801/2024/MUK. Jedná se o výstavbu nového parkoviště, které bude tvořit celkem 74 šikmých stání, z toho 4 vyhrazená stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Na parkovišti je navržena výsadba nových stromů. Stavbou budou dotčeny pozemky p.p.č. 1611/272 a 1611/406 v k.ú. Rotava.

Stavebníkem je **Město Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČO: 00259551**, zastoupené na základě plné moci ze dne 29. 05. 2024 společností **GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 06032354**. K žádosti jste přiložili plnou moc k zastupování a projektovou dokumentaci.

Na základě Vaší žádosti vydáváme následující vyjádření:

ochrana přírody a krajiny (Mgr. Gabriela Surová – 352 370 439)

– zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou plánovanou stavbou dotčeny;

ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) (Petra Pospíšilová – 352 370 435)

– zájmy podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou plánovanou akcí dotčeny;

ochrana lesa (Pavla Rösnerová – 352 370 427)

– zájmy podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), nejsou plánovanou stavbou dotčeny;

ochrana ovzduší (Bc. Kateřina Kaloudová – 352 370 436)

– stavební činnost – prašnost – je dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) stacionárním zdrojem neuvedeným v příloze 2 zákona o ochraně ovzduší, je proto podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší třeba požádat orgán ochrany ovzduší o vydání závazného stanoviska pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší;

odpadové hospodářství (Bc. Kateřina Kaloudová – 352 370 436)

– s veškerými odpady, které vzniknou při stavbě, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech;

vodoprávní úřad (Ing. Galina Ožanová – 352 370 458)

– protože se jedná o městské parkoviště s větším počtem parkovacích míst, je třeba parkovací plochu vybavit odlučovačem ropných látek.

Dále Vás upozorňujeme na skutečnost, že jako dotčený orgán státní správy na některých úsecích ochrany životního prostředí máme možnost provádět kontroly za účelem ověření údajů uváděných v projektové dokumentaci a za účelem kontroly stavby.

Mgr. Gabriela Surová
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší



Městský úřad Kraslice - Odbor životního prostředí
se sídlem v Kraslicích, nám. 28. října 1438, PSČ 358 20

Tel. +420 352 370 411, e-mail ozanova@meu.kraslice.cz

GEOprojectKV s.r.o.
Ing. Petr Švorba
Závodní 391/96c
36006 Karlovy Vary

Vaše číslo jednací / ze dne

Číslo jednací
7544/2024/MUK

Vyřizuje/tel.
Ing. G. Ožanová/ 352 370 458

Kraslice
20. 06. 2024

Sdělení vodoprávního úřadu k souhrnnému vyjádření č.j. 6801/2024/MUK-2

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle znění § 104 odst. 2 písm. c) a 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vodní zákon) s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15, odst. 4 vodního zákona a dle § 15, odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění obdržel dne 19. 06. 2024 vyjádření ke stavbě „Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul., Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“.

Projektant Ing. Petr Švorba popsal jakým způsobem bude případný únik ropných látek zachycen v hydrofobní textilií. Jedná se o netkanou textilií REO Fb, která je speciálně vyrobená na zachyt ropných látek.

Vodoprávní úřad Městského úřadu Kraslice sděluje, že z hlediska ochrany vod **nejsou ke stavbě žádné námitky**, stavbou nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Galina Ožanová
referent odboru životního prostředí

Na vědomí:

Městský úřad Kraslice, odbor ÚP, SÚ a PP, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice



Městský úřad Kraslice - Odbor životního prostředí se sídlem v Kraslicích, nám. 28. října 1438, PSČ 358 20

Tel. +420 352 370 411, E-mail kaloudova@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t

Dle rozdělovníku

Vaše číslo jednací/ze dne
19. 06. 2024

Číslo jednací
7541/2024/MUK-3

Vyřizuje/tel.
Bc. K. Kaloudová/352 370 436

Kraslice
26. 06. 2024

Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší pro stavbu „Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s ustanovením § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává

na základě žádosti č.j. 7541/2024/MUK podané dne 19. 06. 2024 investorem stavby **Město Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČO: 00259551**, zastoupeným na základě plné moci ze dne 29. 05. 2024 společností **GEOpjectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 06032354**,

v rámci územního řízení ke stavbě:

„Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“ na p.p.č. 1611/272 a 1611/406 v k.ú. Rotava

podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko

se stacionárním zdrojem neuvedeným v příloze 2 zákona o ochraně ovzduší:

- emise tuhých znečišťujících látek (prachu)

za těchto podmínek:

při realizaci stavby budou omezovány emise tuhých znečišťujících látek (prachu) následujícími postupy:

- bude omezována prašnost řádnou očištěnou vozidel opouštějících staveniště,
- bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou,
- při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy,
- při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.).

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší obdržel dne 19. 06. 2024 pod č. j. 7541/2024/MUK žádost o vydání závazného stanoviska dle § 11

odst. 3 zákona o ochraně ovzduší od investora stavby Město Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČO: 00259551, zastoupeného na základě plné moci ze dne 29. 05. 2024 společností GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 06032354 v rámci územního řízení ke stavbě „Výstavba parkoviště za blokem č. 6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú. Rotava“ na p.p.č. 1611/272 a 1611/406 v k.ú. Rotava.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byly správnímu orgánu žadatelem dodány tyto podklady: žádost, plná moc k zastupování a projektová dokumentace stavby.

Touto stavbou je řešen stacionární zdroj neuvedených v příloze 2 zákona o ochraně ovzduší, a to emise tuhých znečišťujících látek.

Jedná se o výstavbu nového parkoviště, které bude tvořit celkem 74 šikmých stání, z toho 4 vyhrazená stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Stavbou budou dotčeny pozemky p.p.č. 1611/272 a 1611/406 v k.ú. Rotava.

Správní orgán posoudil předmětnou žádost na základě výše uvedených podkladů, vzal v úvahu povinnost provozovatele dodržovat platné právní předpisy ochrany ovzduší a vydal souhlasné závazné stanovisko. Vzhledem ke skutečnosti, že stavbou budou vznikat emise tuhých znečišťujících látek a s přihlédnutím ke skutečnosti, že se místo stavby nenachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, vydal správní orgán na základě Programu zlepšování kvality ovzduší, zóna Severozápad – CZ04, opatření BD3 (omezování prašnosti ze stavební činnosti) souhlasné závazné stanovisko za podmínek omezujících prašnost ze stavby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

P o u č e n í

Toto závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 11 odst. 3 č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a bude závaznou součástí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

Bc. Kateřina Kaloudová
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník

Obdrží

1. Město Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČO: 00259551, v zastoupení GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 06032354, IDDS: uqthzjk

Na vědomí

1. Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, nám. 28. října 1438, 358 20 Kraslice



Městský úřad Rotava

Odbor tepelného a vodního hospodářství

Sídliště 721, 357 01 Rotava, tel.: +420 359 574 130, email: rotava@mestorotava.cz,
mu@mestorotava.cz

č. j.: ROT/214/2024/Nes

vyřizuje: p. Ing. Aleš Neškrabal

tel.: +420 777 925 043

e-mail: neskrabal@mestorotava.cz

V Rotavě 3. června 2024

obdrží: GEOprojectKV s.r.o.
Ing. Petr Švorba
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Kat. území: Rotava

Název Akce: Rotava parkoviště za č.p. 608-614

k.ú Rotava – p.č.1611/272, 1611/406

Účel: Vyjádření k projektové dokumentaci

Po prostudování přiloženého zákresu parkoviště za č.p. 608-614, nemá provozovatel námitek ani připomínek a **souhlasí s realizací dle předložené PD.**

S pozdravem

Ing. Aleš Neškrabal
odbor tepelného a vodního hospodářství

Městský úřad Rotava
357 01 Rotava 1, okr. Sokolov





Městský úřad Rotava

Pavel Troják - Odbor rozvoje a investic města

Sídliště 721, 357 01 Rotava, tel. + 420 359 574 138

email: trojak@mestorotava.cz, www.mestorotava.cz

Číslo jednací: **ROT/2698/2024/ORIM/Tro**

vyřizuje/tel.: Troják Pavel / 777 732 730

e-mail: trojak@mestorotava.cz

V Rotavě dne: 3. června 2024

obdrží:

GEOprojectKV s.r.o.

Inženýrská činnost, administrativa – Jitka Švorbová

Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

Věc: Vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro společné řízení

Městský úřad Rotava, odbor rozvoje a investic města, Vám tímto na základě obdržené žádosti o vyjádření k plánované výstavbě nového parkoviště za blokem č.6, zasílá vyjádření za správu veřejného osvětlení města, a to pro potřeby společného řízení.

Stavební záměr: **Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště čp. 608-614**
ul. Sídliště, p. č. 1611/272, k. ú. Rotava

Zpracovatel projektu: Petr Švorba – autorizovaný technik pro dopravní stavby
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Investor: Město Rotava
Sídliště 721, 357 01 Rotava
IČ: 00259551

Za správu veřejného osvětlení města sděluji, že s předloženou projektovou dokumentací pro společné řízení souhlasíme. Upozorňuji, že v dotčeném zájmovém území se v současné době nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení veřejného osvětlení, které by bylo touto stavbou přímo dotčeno.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Pavel Troják
Referent odboru rozvoje a
investic města

Orientační zákres inženýrských sítí

Veřejné osvětlení



Odkaz na webové stránky: <http://www.rotava.cz/mestsky-urad/verejne-osvetleni/>

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 509550/2024-1322

Praha 24. června 2024

Sp.zn.: 176628/2024-1322/OÚZPHA

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Stanovisko pro územní řízení, stavební řízení
Rotava, parkoviště za č.p.608-614, k. ú. Rotava

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** pro potřeby vedeného řízení

souhlasné stanovisko

k záměru stavby příjezdové účelová komunikace na pozemcích p. č. 1611/272 a p. č. 1611/406 v k. ú. Rotava tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání stanoviska vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v území vymezeném Ministerstvem obrany (viz ÚAP - jev 119) v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů, ale nepodléhá vydání závazného stanoviska Ministerstva obrany jako dotčeného orgánu. Toto vymezené území Ministerstva obrany je shodné s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany.

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Ing. Štěpánka Leniková, tel. 973 215 927.

Ing. Štěpánka Leniková
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJE KARLOVARSKÉHO

BOŽENY NĚMCOVÉ 1932, 356 01 SOKOLOV

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
360 06 KARLOVY VARY
IDDS: uqthzjk

Váš dopis značky/ze dne

P052024

Naše značka

č.j. SBS 26493/2024/OBÚ-08
spis. zn. SZ SBS 25492/2024

Vyřizuje/linka

Ing. Nerad/352350748

V Sokolově dne

6. 6. 2024

Vyjádření ke stavbě „Rotava, parkoviště za č.p. 608-614“

Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského obdržel dne 31. 5. 2024 Vaši žádost o naše vyjádření k výše uvedené stavbě.

Podle zaslaných údajů a podkladů, které má zdejší úřad k dispozici, leží dotčené území mimo chráněná ložisková území a stanovené dobývací prostory. V dotčeném území však nelze zcela vyloučit případný výskyt starých důlních děl a případné důsledky po bývalé hlubinné těžbě. Registr starých důlních děl vede Česká geologická služba, která Vám na požádání podá bližší informace na adrese: Česká geologická služba, Oddělení vlivů důlní činnosti, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora, tel. 327512220.

Z hlediska ust. § 19, odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nemá zdejší úřad k vydání rozhodnutí o umístění a povolení stavby žádné připomínky.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Mašek
předseda úřadu

Žadatel: GEOprojectKV s.r.o. Závodní 391/96c 360 06 Karlovy Vary IČO: 06032354		
Dopis ze dne:	Vyřizuje:	V Liberci dne:
13.6.2024	Michaela Kladivová, Tel: 488 577 578	26.6.2024
Věc:	Vyjádření k existenci sítí: k.ú. Rotava	

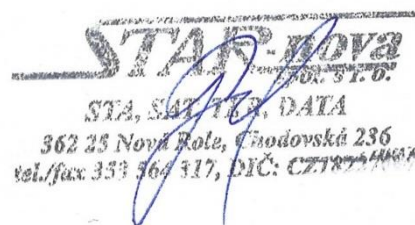
Dobrý den,

jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro: GEOprojectKV s.r.o. k danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaší stavbou. V případě této stavby si vyhrazujeme právo koordinovat s Vámi inženýrskou činnost tak, aby existující telekomunikační sítě nebyly zasaženy, protože se nacházejí v blízkosti stavby. V dané lokalitě máme kabelové rozvody.

na akci: Rotava, parkoviště za č.p.608-614

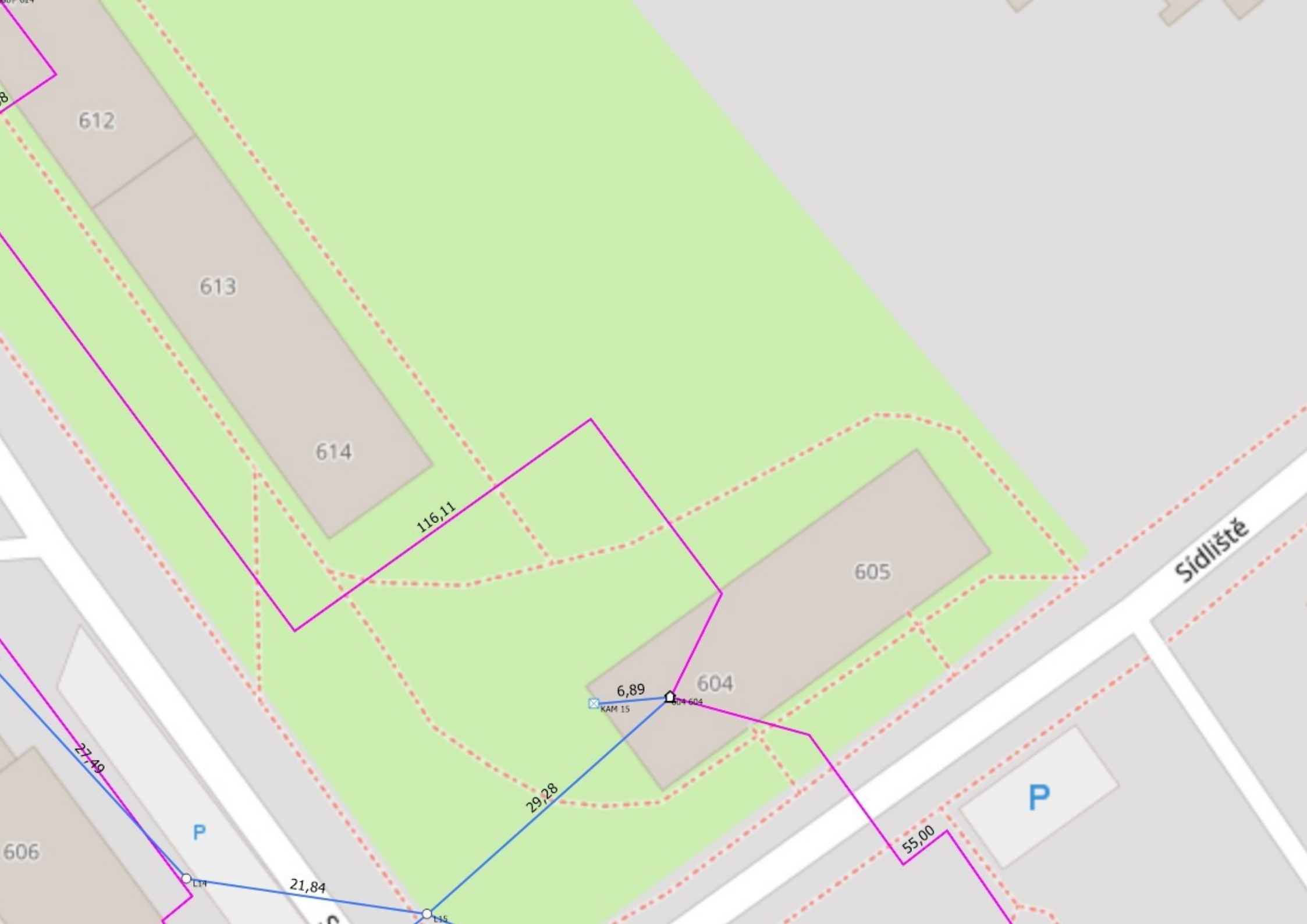
S pozdravem

Michaela Kladivová
referent pobočky



S T A R - nova, spol. s r.o.
Chodovská 236, 362 25 Nová Role
Tel: 488 577 578
E-mail: mkladivova@coprosys.cz

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.





Jitka Švorbová
GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

NAŠE ZNAČKA

2024_06_20_01

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Miroslav Houdek / 731 184 332

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Praha / 8.7.2024

Stanovisko k projektové dokumentaci společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. (dceřiné společnosti Telco Pro Services a.s.)

Název akce: Výstavba parkoviště za blokem č.6, ul. Sídliště č.p. 609-614, k.ú.Rotava

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost ze dne 20.6.2024, která se týkala vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro společné řízení (DÚR+DSP).

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nachází komunikační vedení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Při realizaci stavby **dojde** ke styku s naším podzemním komunikačním vedením. V případě výkopových prací v ochranném pásmu komunikačních vedení Telco Infrastructure, s.r.o. musí být dodrženy podmínky pro provádění zemních prací v jejich blízkosti, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V místech dotčení nebo přiblížení do vzdálenosti menší než 0,5m musí být vedení v dostatečném rozsahu odkopáno, uloženo do dělené chráničky a zajištěno proti poškození. **Pod komunikacemi a parkovacími místy požadujeme uložení komunikačního vedení do dělené chráničky s přesahem 1 m a její obetonování.**

V místě plánované komunikace u DTS ČEZd je nyní ukončena trasa komunikačního vedení pro budoucí napojení DTS. Aby nebyla trasa komunikačního vedení ukončena pod komunikací a bylo její zakončení i nadále přístupné je třeba ji o cca 2 m prodloužit a ukončit vedle DTS ČEZd v zeleni.

V místě plánovaného chodníku se pod nově budovanou zabetonovanou obrubou nachází 2x spojovací s odbočkami z trasy, které požadujeme zachovat přístupné. Zalití míst se spojovacími do betonu a vystavěním chodníkové obruby na nich není vhodné. Jako řešení navrhuje stranovou přeložku v části trasy a nové umístění spojovací mimo betonovou obrubu (viz. návrh trasy).

V případě dodržení podmínek provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení a navrhovaného technického řešení, společnost Telco Infrastructure, s.r.o. **souhlasí s předloženou PD.**

Toto sdělení je platné do 8.7.2025.

Telco Infrastructure, s.r.o.

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | IČO: 08425817 | DIČ: CZ08425817 | zápis v obchodním rejstříku pod sp. zn. C318836, vedená u Městského soudu v Praze | předmět podnikání: poskytování služeb elektronických komunikací | číslo osvědčení ČTÚ: 4576 ze dne 01.08.2019 | bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu/kód banky: 115-9533200217/0100 | e-mail: info@telcoinfrastructure.cz |



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Infrastructure, s.r.o., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

PSČ 140 00

IČ: 08425817

Telco Infrastructure, s.r.o.

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | IČO: 08425817 | DIČ: CZ08425817 | zápis v obchodním rejstříku pod sp. zn. C318836, vedená u Městského soudu v Praze | předmět podnikání: poskytování služeb elektronických komunikací | číslo osvědčení ČTÚ: 4576 ze dne 01.08.2019 | bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu/kód banky: 115-9533200217/0100 | e-mail: info@telcoinfrastructure.cz |



Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u **podzemního komunikačního**

- a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytyčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Infrastructure, s.r.o. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- b) Po vytyčení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějícím vytyčení vydán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení“. Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- c) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- d) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- e) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) **Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.**
- g) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Infrastructure, s.r.o. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Infrastructure, s.r.o., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- h) Na vytyčenou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskládán stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Infrastructure, s.r.o.
- i) Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- j) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započatím stavebních prací.

U nadzemního komunikačního vedení:

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení.
- b) Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Infrastructure, s.r.o.
- c) Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- d) Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.